

Продажа 3-к. квартира, 61.2 м², 3/5 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 800 000.-****62 091.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры - вторичное жильё****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****посёлок Красный Яр****Район/Микрорайон:****Новосибирский ,Кубовинский сельсовет****Станция метро:****Заельцовская****Адрес объекта:****Россия, Новосибирский район,
Кубовинский сельсовет, посёлок
Красный Яр, 33****Количество комнат:****3**

Год постройки дома:	1985 г.
Общая площадь:	61.2 м²
Жилая площадь:	39.6 м²
Площадь кухни:	7.3 м²
Этаж:	3
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	требует ремонта
Состояние объекта:	нормальное
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Предлагается к продаже уютная, просторная 3К квартира в живописно красивом поселке нашего города Красный Яр.

Описание квартиры:

Общая площадь составляет 61.2 м², жилая 39.6 м²

Ванная комната 3 м²

Кухня 7.3 м²

Балкон 1.9 м².

Высота потолков 2.5 м.

Квартира расположена на третьем этаже 5-ти этажного кирпичного дома.

Окна выходят на две стороны дома, что обеспечивает хорошее естественное освещение.

Замечательный вариант в надежном кирпичном теплом доме для семьи и для тех, кто любит простор, тишину и природу.

Комнаты все изолированные, просторная гостиная, большая кухня, раздельный санузел.

Главное богатство Красного Яра - это его удивительная природа. Поселок расположен на берегах могучей Сибирской реки Обь, Красный Яр окружен живописными лесами и полями. В окрестностях поселка расположен знаменитый Красноярский бор - сосновые леса, славящиеся чистейшим воздухом и обилием грибов и ягод.

Квартира в состоянии под ремонт, сделайте из нее квартиру своей мечты.

Материал дома: кирпич.

Преимущества локации:

В шаговой доступности расположены школа, поликлиника, детский сад, и все необходимые магазины.

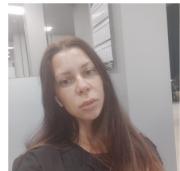
Один взрослый собственник.

Материнский капитал не использовался.

В собственности более пяти лет.

Быстрый выход на сделку.

Подходит под любую форму расчета.



**Специалист по жилой недвижимости
Харламова Мария**
Телефон: [79231094378](tel:79231094378)
Email: kharlamova@novactiv.ru

Фотографии объекта

