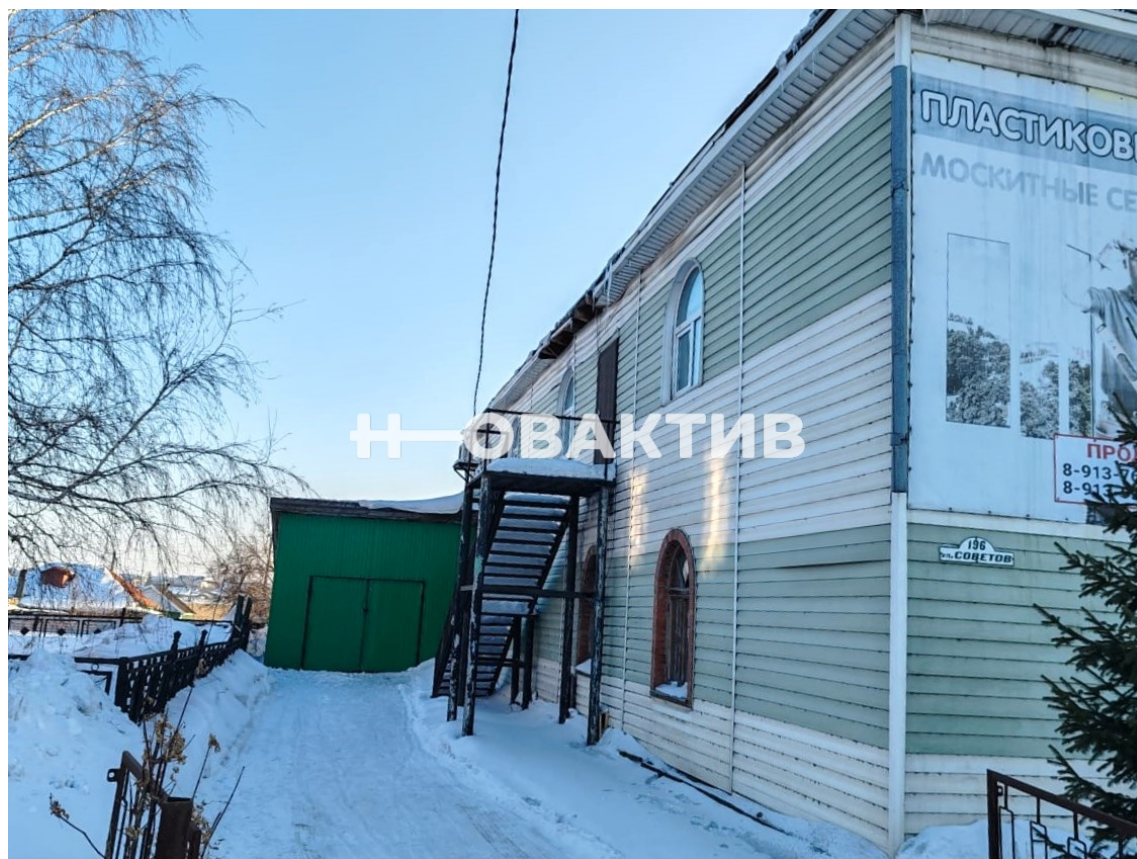


Аренда Помещение свободного назначения 372 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

100 000.- Месяц

268.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Купино

Район/Микрорайон:

**Купинский ,городское поселение
Купино**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Купино, улица Советов, 196**

Общая площадь:

372 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Другой

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первой линии с высоким автомобильным трафиком!

Преимущества

локации:

Первая линия на главной оживленной улице города Купино.

Центральная часть города.

Просторная парковка для любого вида транспорта.

Привлекательность

объекта:

Отдельно стоящее здание.

Отлично просматриваемое место с центральной дороги.

Удобная транспортная развязка.

Гаражный бокс со смотровой ямой.

Складское помещение.

Высокие потолки.

Подходит под круглосуточный режим работы.

В здании раньше размещались: банк (имеется хранилище), мебельный магазин.

Варианты

использования:

Размещение торговли.

Офисы компании.

Производство.

Общепит.

Хостел.

Другие виды деятельности.

Описание

объекта:

Свободная планировка.

Этажность – 2

Гаражный бокс- 43 кв. м.

Холодный склад – 35 кв. м.

Есть интернет.

1 с/у.

Выделенная мощность - 16 кВт. (можно увеличить при необходимости).

Канализация – автономная.

Вода, отопление– центральное.

Условия

сделки:

Обеспечительный платеж.

Предоставляются каникулы (срок оговаривается индивидуально).

Юридическое сопровождение.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Быкова Елена

Телефон: [79231017229](tel:79231017229)

Email: bykova@novactiv.ru

Фотографии объекта

