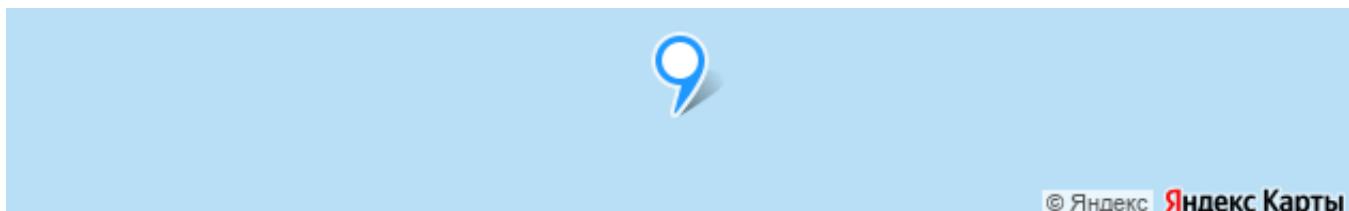


Продажа 2-к. квартира, 71.1 м², 11/14 эт.[Ссылка на объект](#)**10 800 000.-****151 898.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры - вторичное жильё****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****городской округ Новосибирск****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, Обская улица,****50/2****Количество комнат:****2****Год постройки дома:****2006 г.****Общая площадь:****71.1 м²****Жилая площадь:****52.7 м²**

Площадь кухни:	13.8 м²
Этаж:	11
Этажей в доме:	14
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Высота потолков в метрах:	2.8 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира по адресу улица Обская 50/2.

В шаговой доступности располагается станция метро "Речной вокзал".

Общая площадь квартиры составляет 71,1 кв. м.

О квартире:

В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня с современной мебелью и техникой. В квартире имеется вместительный гардероб. Установлен водонагреватель, а также кондиционеры в гостиной и спальне. Совмещенный санузел, отделанный современными материалами.

Окна выходят на две стороны, с балкона открывается вид на реку.

Квартира полностью готова для проживания и не требует дополнительных вложений.

Вся мебель и большая часть техники остается новым владельцам!

О доме:

Дом находится в отличном состоянии, в нем есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также пандус, что делает его доступным для всех категорий жителей. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка.

Инфраструктура:

До станции метро "Речной вокзал" всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города.

В шаговой доступности находятся школы, детские сады, различные магазины, аптеки, кафе и рестораны, музей и многое другое.

Звоните/пишите, организуем просмотр!



**Специалист по жилой недвижимости
Андроcенко Эльвира
Телефон: [79231049255](tel:79231049255)
Email: androsenko@novactiv.ru**

Фотографии объекта

