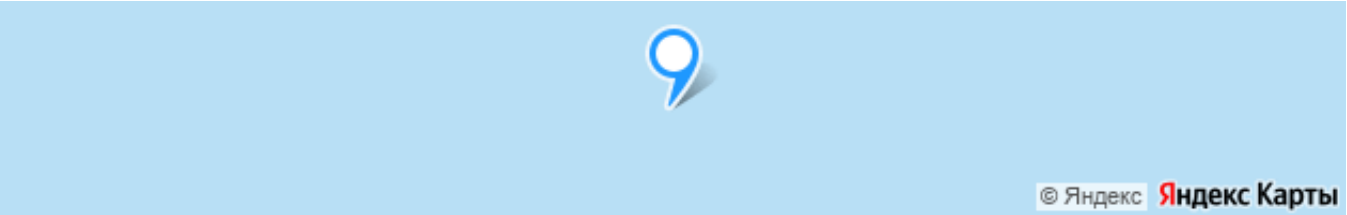
Аренда Помещение свободного назначения 65 м²



Ссылка на объект

50 000.- Месяц

769.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Саратовская область**
Населенный пункт:	**рабочий посёлок Татищево**
Район/Микрорайон:	**Татищевский ,Татищевское муниципальное образование**
Адрес объекта:	**Россия, Саратовская область, рабочий посёлок Татищево, Железнодорожная улица, 14А**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**65 м²**

Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**2**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Другой**

Описание

Уникальное предложение!!!

Преимущества локации:

· Здание бывшей водонапорной башни.

· Помещение находится на центральной площади железнодорожной станции.

· Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик

· Соседство с магазином "Магнит"

· Отсутствие территориальных ограничений деятельности

Привлекательность объекта:

▪ Классное месторасположение

· Уникальная планировка

- Новый хороший ремонт

Предоставляем арендные каникулы

Комиссия агентства 0% для арендатора

Потенциал объекта:

Помещение идеально подойдет под выставочный зал, магазин, кафе, аптеку и т.п.

Описание объекта:

· Здания с двумя раздельными входами.

· Высота здания 16,3м.

· Имеется выход для разгрузки товара.

· Собственник проводит газ, здание будет отапливаться газом.

· Вода и водоотведение центральные.

Условия сделки:

· Быстрый выход на сделку

· Любые формы оплаты

· Возможен выкуп помещения

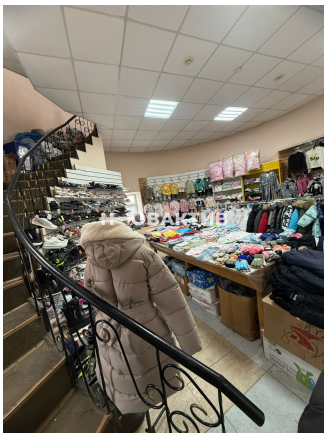
Новактив - агентство недвижимости:

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!

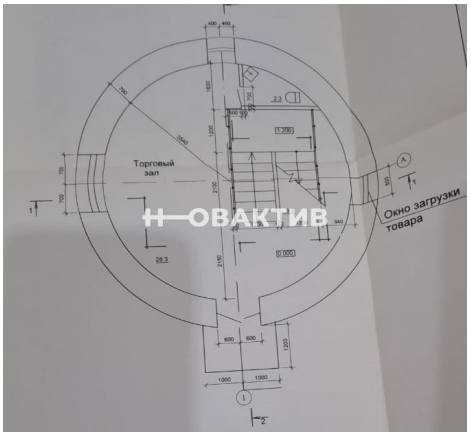
Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.

Специалист по коммерческой недвижимости
Швенько Ольга
Телефон: 79231020477
Email: shvenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



Разрез 2-2


Торговый зал
Окно загрузки товара