

**Продажа Помещение свободного назначения
164.7 м²****НОВАКТИВ**© Яндекс **Яндекс Карты**[Ссылка на объект](#)**16 500 000.-****100 182.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Томская область

Населенный пункт:

Томск

Район/Микрорайон:

городской округ Томск

Адрес объекта:

Россия, Томск, Восточная улица, 9

Общая площадь:

164.7 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этажность дома:

4

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

На улице

С улицы

Жилой дом

Описание

Продажа Торговое помещение 164,7 м² -16 500 000 руб.

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Хороший трафик
- До автобусной остановки 4 мин
- Удобные подъездные пути

Привлекательность объекта:

- Цокольный этаж с окнами
- Косметический ремонт
- Есть зона разгрузки с отдельным входом

Потенциал объекта:

- Хороший вариант для инвестиций
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Помещение в жилом здании
- Центральное водоснабжение, канализация, отопление
- Имеется парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку

- Любые формы оплаты

НОВАКТИВ - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

#свободного назначения #офис #кафе #магазин #салон #супермаркет
#производство #торговое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Валова Мария
Телефон: [79231080562](tel:79231080562)
Email: valova@novactiv.ru

Фотографии объекта

