

Аренда Помещение свободного назначения 72 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

44 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

611.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Саратовская область

рабочий посёлок Татищево

**Татищевский ,Татищевское
муниципальное образование**

**Россия, Саратовская область, рабочий
посёлок Татищево, 1-й квартал, 2**

Месяц

72 м²

Помещение свободного назначения

Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Другой

Описание

Уникальное предложение!!!

Преимущества локации:

- Здание находится в сердце жилого микрорайона.
- Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик
- Отсутствие территориальных ограничений деятельности
- Большое количество домохозяйств в микрорайоне

Привлекательность объекта:

- Уникальное месторасположение
- Наличие собственной парковки
- Удобство планировки
- Возможно объединить в единое пространство.
- Новый хороший ремонт
- Соседство с Федеральным арендатором (WB)

Предоставляем арендные каникулы

Комиссия агентства 0% для арендатора

Потенциал объекта:

Помещение идеально подойдет под выставочный зал, магазин, кафе, аптеку, медицинские и косметические центры, детские и творческие мастерские.

Описание объекта:

- Отдельный вход.
- Просторный торговый зал с большими окнами.
- Мощность 12 кВт (с возможностью увеличения)
- Имеется выход для разгрузки товара.
- Газ, вода и водоотведение центральные.
- Вместительная парковка перед зданием.

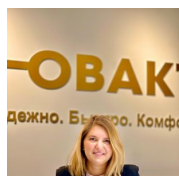
Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- **Возможен выкуп помещения**

Новоактив - агентство недвижимости:

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Швенько Ольга
Телефон: [79231020477](tel:79231020477)
Email: shvenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

