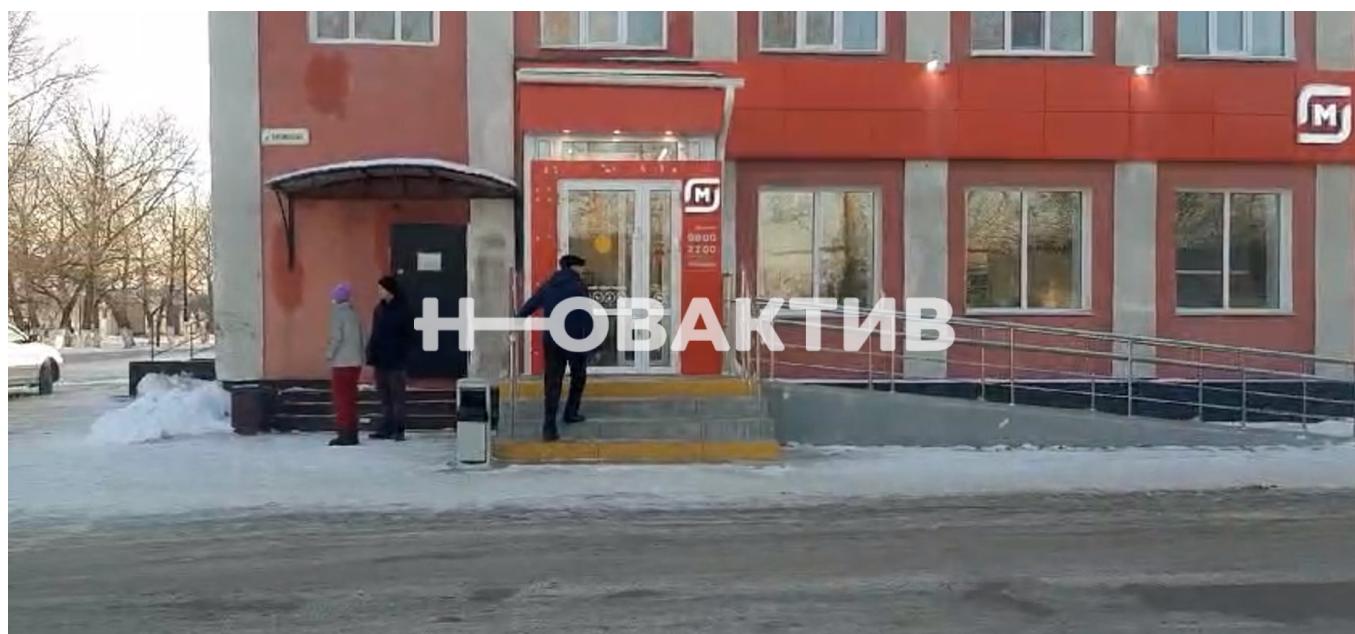


Аренда Помещение свободного назначения 425 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**250 000.- Месяц****588.- за м²****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Алтайский край****Населенный пункт:****Славгород****Район/Микрорайон:****муниципальный округ Славгород****Адрес объекта:****Россия, Алтайский край, Славгород,
улица Карла Маркса, 144****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****425 м²****Вид объекта:****Помещение свободного назначения****Этаж:****2****Этажность дома:****2****Тип парковки:****На улице****Вход:****С улицы****Тип здания:****Торговый центр****Тип НДС:****НДС не облагается**

Описание**Комиссии для арендатора нет!****Преимущества локации:**

- Центральная улица города
- Большой пешеходный и автомобильный трафик

Привлекательность объекта:

- На первом этаже якорный арендатор Магнит
- Отдельный вход с улицы
- Возможность перепланировки
- Много парковочных мест

Потенциал объекта:

- Торговая площадь
- Свободного назначения (офис, юридические услуги)
- Спортивный зал, компьютерный зал
- Пункт выдачи заказов
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Отдельное Помещение на 2 этаже в 2-х этажном здании
- Два отдельных входа (можно через Магнит, на выбор)
- На сегодня на втором этаже реализована офисная система помещений, с ремонтом, полностью заполнена арендаторами
- Мощность 142 Квт
- Помещение свободного назначения
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Зенин Александр**
Телефон: [79231375391](tel:79231375391)
Email: zenin@novactiv.ru

Фотографии объекта

