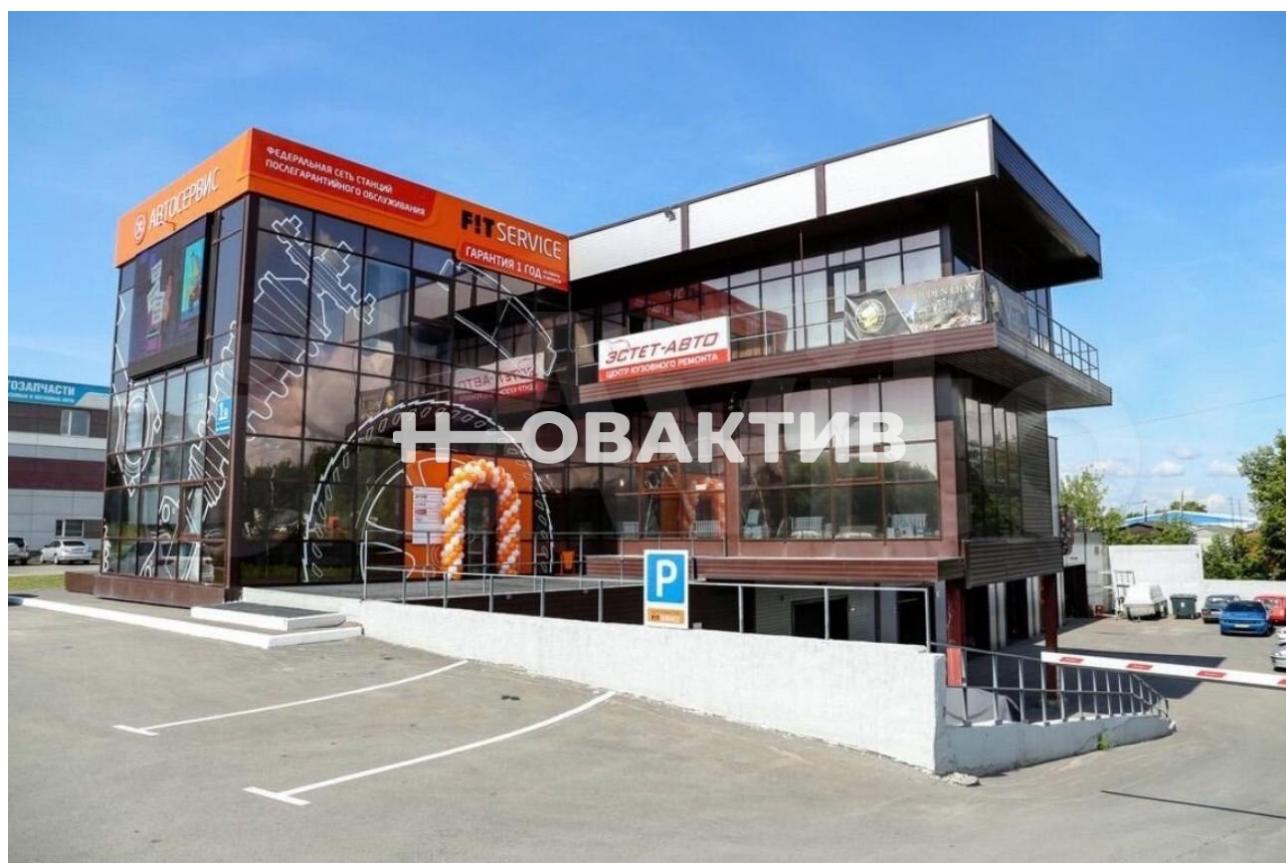


Аренда Помещение свободного назначения 575 м²[Ссылка на объект](#)**460 000.-** Месяц**800.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Кемерово

Район/Микрорайон:

Кемеровский городской округ

Адрес объекта:

Россия, Кемерово, улица Радищева, 1В

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

575 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается**Описание**

Лучшее предложение!!! Успей арендовать по супер цене! (Цена указана за весь этаж)

Комиссия Арендатора 0%

Преимущества локации

- Удобная транспортная развязка
- В непосредственной близости от центра
- Наиболее востребованная площадь **первого этажа**

Привлекательность объекта

- Общая площадь – **575 м²**.
- Бетонный пол.
- Автоматические ворота для заезда авто
- Вход через офисную часть здания
- Удобная парковка. Шлагбаум.
- Есть возможность перепланировки части этажа

Потенциал объекта

- Для собственных задач
- Торговля
- Бытовые услуги
- Выставочная площадь под авто- мото- технику
- Сервис техники
- Коммерческий объект, коммерческое помещение

Условия сделки

- Любая форма оплаты
- Возможны арендные каникулы
- Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
- Обеспечительный платёж- 1 месяц

**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Гордеев Владимир
Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта