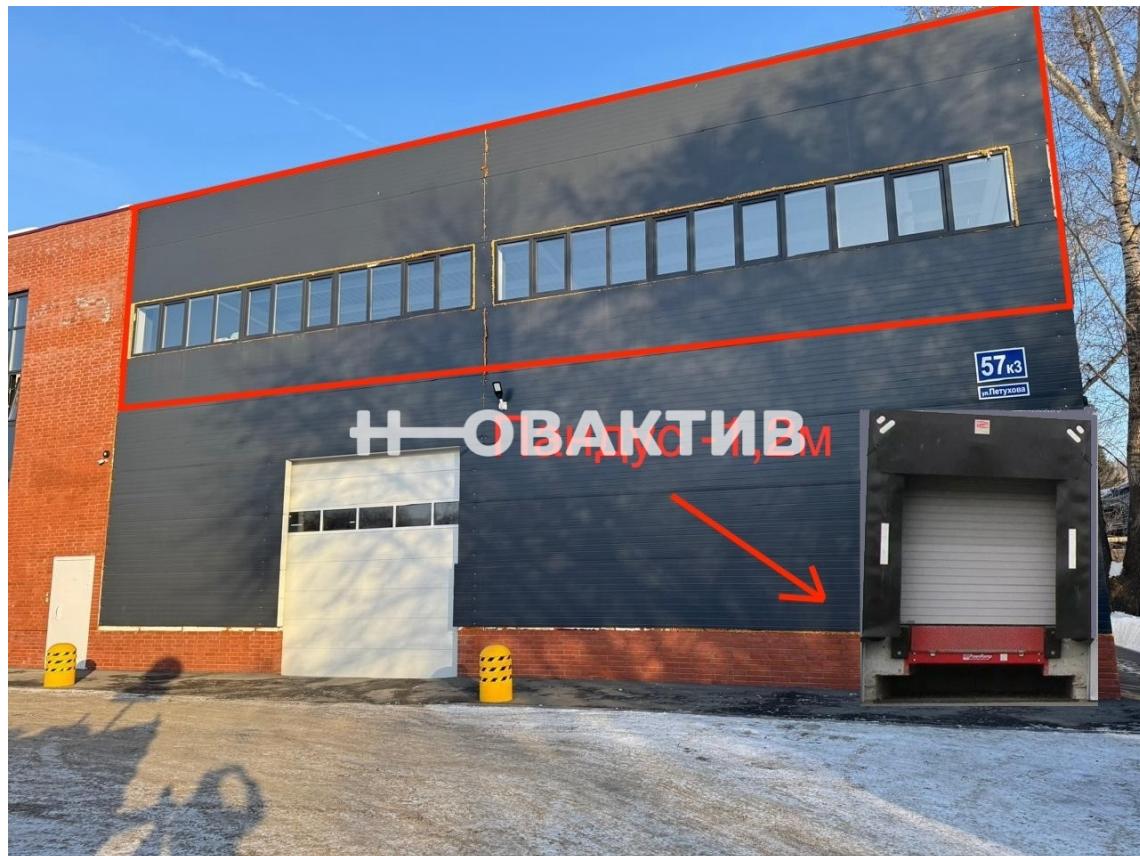


Аренда Помещение свободного назначения 250 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**125 000.-** месяц**500.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Петухова, 57к3

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

250 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

2

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Другой

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%

Преимущества локации :

Теплый светлый склад в новом здании на 2 этаже

Помещение находится на высоком автомобильном и пешеходном трафике

Отличная доступность с левого и правого берега

Находится в первой линии по улице Петухова

Привлекательность объекта:

Электромощностей 25 кВт с возможностью увеличения

Есть большая парковка

Можно разместить легкое производство либо использовать как склад для хранения

Имеются офисные помещения

Описание объекта :

Помещение свободного назначения 250м²

Высота потолков от 3,5м

Хороший ремонт

Нагрузка на пол 400 кг/м²

Все коммуникации центральные

Имеется погрузочный шлюз и грузовой лифт на 2 европоддона до 1 тонны

Новактив агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Кузнецов Вячеслав
Телефон: [79231007797](tel:79231007797)
Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта

