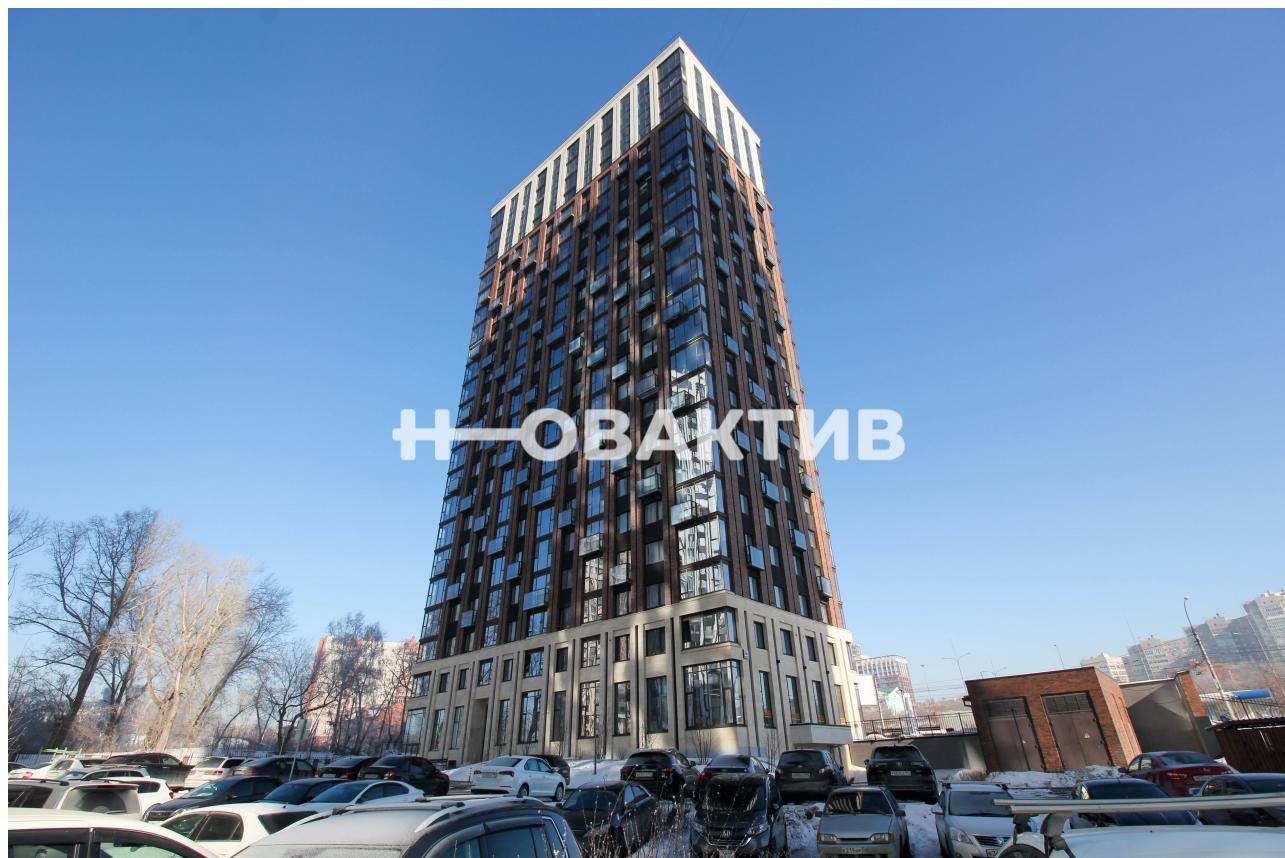


Продажа 1-к. квартира, 38.7 м², 3/23 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**7 190 000.-****185 788.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Фабричная
улица, 65/2**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

38.7 м²

Жилая площадь:

14.8 м²

Площадь кухни:	11.8 м²
Этаж:	3
Этажей в доме:	23
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже однокомнатная квартира по адресу Фабричная 65/2.

Квартира находится в ЖК Чернышевский, расположенный в Железнодорожном районе, всего в 100 метрах от Набережной Оби, данный комплекс предлагает своим жителям идеальное сочетание удобства и красоты природы.

Квартира под самоотделку.

В квартире установлены панорамные окна в пол, произведена горизонтальная проводка труб, электроразводка, установлены качественные надежные двери.

Двор и безопасность:

закрытая охраняемая территория с детской и спортивной площадками, а также зонами отдыха. Организованы проезды и тротуары, проведено озеленение двора. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг и места на наземных стоянках. Безопасность жильцов обеспечивают камеры видеонаблюдения. 4

Удобства расположения:

Всего в одной остановке от комплекса находятся станция метро «Площадь Гарина-Михайловского» и железнодорожный вокзал, что делает перемещение по городу быстрым и удобным.

В радиусе 1,5 км от комплекса расположены детские сады, несколько школ и гимназий, колледжи и университеты. В непосредственной близости от комплекса находятся супермаркеты, кафе и рестораны, а также торговые центры.

Звоните/пишите, организуем просмотр!



Специалист по жилой недвижимости
Андрошенко Эльвира
Телефон: [79231049255](tel:79231049255)
Email: androsenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



