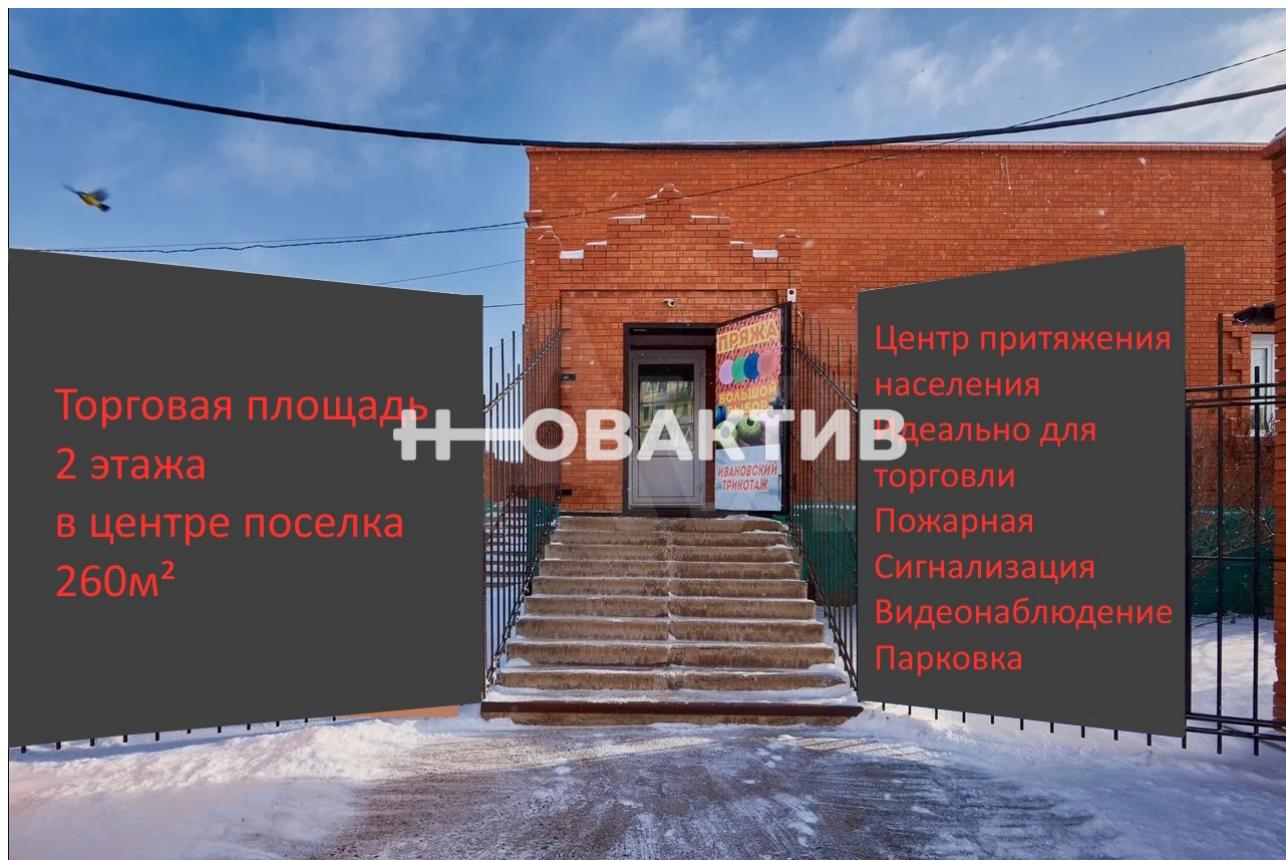


**Продажа Здание 260 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**6 000 000.-****23 076.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Красноярский край**

Населенный пункт:

**посёлок Солнечный**

Район/Микрорайон:

**городской округ ЗАТО Солнечный**

Адрес объекта:

**Россия, Красноярский край, посёлок**

Общая площадь:

**Солнечный, Солнечная улица, 9**

Вид объекта:

**260 м<sup>2</sup>**

Этажность дома:

**Здание**

Тип парковки:

**2**

Вход:

**На улице**

Тип здания:

**С улицы****Другой**

## **Описание**

### **Комиссии для покупателя нет!**

#### **Преимущества локации:**

- Самый центр посёлка
- Место притяжения населения
- Идеально для магазина товаров народного потребления

#### **Привлекательность объекта:**

- Отдельно стоящее здания
- 2 этажа (склад торговый зал)
- Парковка

#### **Потенциал объекта:**

- Наличие 2 входов, и удобного подъезда обеспечивает легкость в логистике и высокую функциональность.
- Переформатировать под любой торговый формат деятельности на Ваше усмотрение

#### **Описание объекта:**

- Отдельно стоящее здание
- Центральное водоснабжение/отопление, канализация.
- Расположение в районе с удобным доступом к транспортным маршрутам.
- Сигнализация с выводом на пульт вневедомственной охраны. · Современное видеонаблюдение
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Сурков Алексей**  
Email: [surkov@novactiv.ru](mailto:surkov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

