

Продажа 2-к. квартира, 58.8 м², 2/10 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**4 500 000.-****76 530.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Виктора Шевелёва, 36

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2020 г.

Общая площадь:

58.8 м²

Жилая площадь:

37 м²

Площадь кухни:	5 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В ЗАДАТКЕ!!!

В продаже 2 комнатная квартира (Евро-2) в ЖК Просторный по ул. Виктора Шевелева

Общая площадь - 59 м²

Отличная квартира с просторной кухней-гостиной 25 м², спальней 17 м², нишей под гардеробную, большим санузлом - 7м² и балконом

В квартире сделан ремонт: стяжка из фибробетона, выравнивание стен сухими смесями, обои, натяжной потолок с электросветильниками

В санузле на стенах - пвх панели, на полу - напольная плитка, новым собственникам в качестве комплимента остается водонагреватель

Квартира расположена на 2 этаже

Материал дома - панель

Год постройки - 2020

В пешей доступности детский сад №154, средняя школа №217, магазины всех профилей ("Мария-ра", "Бристоль", и др), Ваодбериэз, СДЭК, ТЦ "Авокадо", ТЦ "Забава", Стоматология "Доверие", Парикмахерская "Цирюльникъ", СТО, а также остановка общественного транспорта "Семейный квартал"

За домом парк - для прогулок и занятий спортом

Во дворе дома детские и спортивные площадки

Быстрый выход на сделку:

Один взрослый собственник

Материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под ипотеку (квартира оформлена)



**Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна**
Телефон: [79231410139](tel:79231410139)
Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта





