

Продажа Помещение свободного назначения 83.4 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 290 000.-****39 448.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Продажа**Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Россия, Новосибирск, улица****Твардовского, 22/5****83.4 м²****Помещение свободного назначения****-1**

Этажность дома:

10

Тип парковки:

На улице

Вход:

Со двора

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продажа помещения свободного назначения 83,4 м²

Комиссии для покупателя нет!

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Вокруг много домохозяйств
- Удобная парковка

Привлекательность объекта:

- Отдельный вход
- Возможность круглосуточного использования помещения
- Окна в цокольном этаже
- Отдельная зона разгрузки-выгрузки

Потенциал объекта:

- Для ведения личного бизнеса
- Торговое помещение

- Кухня на районе (приготовление пищи, быстрая пешая доставка)
- Офисное помещение
- Клиника, аптека и другие виды деятельности
- Арендный бизнес

Описание объекта:

- Потолки 2,5 метра
- Мощность 15 кВт
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Зенин Александр
Телефон: [79231375391](tel:79231375391)
Email: zenin@novactiv.ru

Фотографии объекта

