

Продажа 4-к. квартира, 102 м², 7/9 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

17 900 000.-

175 490.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Красный
проспект, 323/3**

Количество комнат:

4

Год постройки дома:

2021 г.

Общая площадь:

102 м²

Жилая площадь:

62.1 м²

Площадь кухни:	5.2 м²
Этаж:	7
Этажей в доме:	9
Тип санузла:	2
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

О КВАРТИРЕ

Шикарная планировка с тремя изолированными комнатами, просторной и функциональной гостиной с кухонной зоной, тремя вместительными гардеробными, двумя санузлами и балконом.

Во всей квартире сделан современный качественный ремонт, пространство максимально продумано и организовано оптимально для проживания большой семьи.

Мебель и техника современные, качественные. Каждая комната имеет свою гардеробную, есть закладные для дальнейшей установки дверей. В детской вручную изображен рисунок на стене, установлена шведская стенка. Две детские и спальня родителей грамотно расположены, удобно зонированы друг от друга. Спальню можно превратить в полноценную мастер-спальню, обеспечив прямой выход в с/у из нее.

На кухне посудомоечная машина Maunfeld (45 см), встроенный холодильник Lex, индукционная варочная панель Maunfeld, электрический духовой шкаф Maunfeld, вытяжка Maunfeld. Кухонный фартук выложен из итальянского керамогранита.

В гостиной установлен кондиционер NeoLine. В с/у сушильная машина Weissgauff, стиральная машина Weissgauff, беспроводной моющий пылесос Xiaomi.

Остается все, кроме телевизоров. Оснащение квартиры - заезжай и живи!

О ДОМЕ И ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного нового кирпичного дома в ЖК «Онега». Аккуратные светлые и чистые подъезды, благоустроенная территория, парковочная зона.

О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ

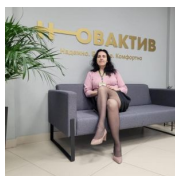
Жилой комплекс расположен в спокойном районе с развитой инфраструктурой.

В пешей доступности все, что нужно для комфортной жизни: школы, детские сады, медицинские учреждения, разнообразные магазины, фитнес-центры и спортивные клубы, кафе, пункты выдачи маркетплейсов и другие объекты инфраструктуры.

Остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы - регулярный транспорт в разные локации.

Квартира подойдет людям, которым важно жить в благоприятной локации в уюте, комфорте и спокойствии.

Звоните, чтобы записаться на просмотр!



Специалист по жилой недвижимости
Наконечная Ольга

Телефон: [79231280613](tel:79231280613)

Email: nakonechnaia@novactiv.ru

Фотографии объекта



