

## Продажа 1-к. квартира, 37.3 м², 6/17 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**4 700 000.-**

**126 005.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Фадеева, 66/5**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**2014 г.**

Общая площадь:

**37.3 м²**

Жилая площадь:

**16.2 м²**

Площадь кухни:	<b>11.5 м²</b>
Этаж:	<b>6</b>
Этажей в доме:	<b>17</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Альтернативная</b>

## Описание

### Срочная продажа!

#### О КВАРТИРЕ

Комфортная планировка: коридор, просторная комната, вместительная кухня, раздельный санузел, лоджия. Квартира светлая и теплая.

#### О ДОМЕ

Квартира расположена на 6 этаже 17-этажного дома. Аккуратный чистый подъезд, лифт с камерами наблюдения. Во дворе детская и спортивная площадки, есть большая наземная парковка.

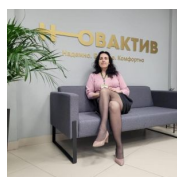
#### О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, поликлиника, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов.

Хорошая транспортная развязка, до ближайшей остановки общественного транспорта 2 минуты ходьбы – транспорт в разные точки города.

**Квартира подойдет людям, которым важно быть мобильными, и иметь рядом с домом все, что нужно для комфортной жизни.**

**Звоните, чтобы записаться на просмотр!**



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Наконечная Ольга**

Телефон: [79231280613](tel:79231280613)

Email: [nakonechnaia@novactiv.ru](mailto:nakonechnaia@novactiv.ru)



## Фотографии объекта









