

Аренда Здание 260 м²[Ссылка на объект](#)**65 000.- Месяц****250.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Красноярский край

Населенный пункт:

посёлок Солнечный

Район/Микрорайон:

городской округ ЗАТО Солнечный

Адрес объекта:

Россия, Красноярский край, посёлок Солнечный, Солнечная улица, 9

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

260 м²

Вид объекта:

Здание

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание**Комиссии для арендатора нет!****Преимущества локации:**

- Самый центр посёлка
- Место притяжения населения
- Идеально для магазина товаров народного потребления

Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящее здания
- 2 этажа (склад в подвале + торговый зал)
- Парковка

Потенциал объекта:

- Наличие 2 входов и удобного подъезда обеспечивает легкость в логистике и высокую функциональность.
- Переформатировать под любой торговый формат деятельности на Ваше усмотрение

Описание объекта:

- Отдельно стоящее здание
- Центральное водоснабжение/отопление, канализация.
- Расположение в районе с удобным доступом к транспортным маршрутам.
- Сигнализация с выводом на пульт внедомственной охраны. · Современное видеонаблюдение
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

1 этаж 700р/м²

цоколь 300р/м²



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Сурков Алексей**
Email: surkov@novactiv.ru

Фотографии объекта



