

Продажа Помещение свободного назначения 105.2 м²

[Ссылка на объект](#)**4 800 000.-****45 627.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Амурская область

Населенный пункт:

Райчихинск

Район/Микрорайон:

городской округ Райчихинск

Адрес объекта:

**Россия, Амурская область,
Райчихинск, Коммунальный переулок,
2**

Общая площадь:

105.2 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Тип НДС:

Другой

НДС не облагается

Описание

Продажа помещения свободного назначения 105,2 м²

Лучшее предложение!!! Цена снижена до конца месяца!

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка и подъездные пути

Остановка общественного транспорта расположена в пешей доступности

Отдельно стоящее здание

Помещение находится внутри жилого массива, рядом расположены несколько школ, гимназия и техникум, а также множество других различных сфер услуг, которыми пользуется местное население

Привлекательность объекта:

1 этаж, отдельный вход

Земельный участок в аренде на 49 лет с правом выкупа

Прекрасно подойдет как для торговли и услуг населению, так и в качестве офиса

Есть возможность переформатировать под любой вид деятельности

Отлично подойдет в качестве арендного бизнеса

Перспективная, развивающаяся локация

Описание объекта:

Помещение свободного назначения 105,2 кв.м

Высота потолка 3м

Все коммуникации центральные

Имеется парковка перед зданием

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Зинченко Антон
Email: zinchenko@novactiv.ru**

Фотографии объекта





