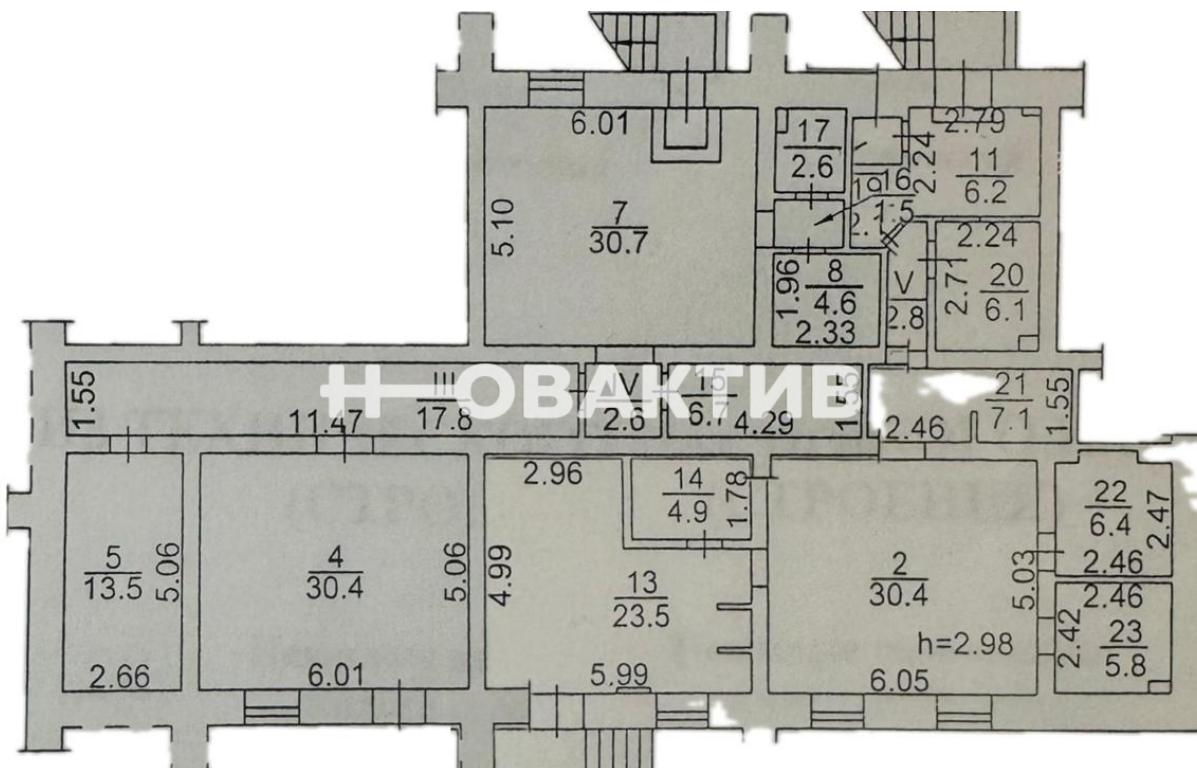


Аренда Торговое помещение 207 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**155 000.- Месяц****748.- за м²****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Томская область****Населенный пункт:****Томск****Район/Микрорайон:****городской округ Томск****Адрес объекта:****Россия, Томск, улица Алексея
Беленца, 11/1****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****207 м²****Вид объекта:****Торговое помещение****Этажность дома:****6****Тип парковки:****На улице****Вход:****С улицы**

Тип здания:

Тип НДС:

Жилой дом**НДС включен**

Описание

В центре города, 150м до проспекта Ленина.

Три отдельных входа, разгрузка (зону разгрузки можно оборудовать лифтом для разгрузки ролл-контейнеров).

Часть помещения использовалась под общепит, сделана вытяжка на крышу.

Есть отдельные подсобные помещения.

Помещение в собственности без обременений.

Отопление, водоснабжение и электроснабжение централизованное.

Проезд на территорию через шлагбаум, всегда есть парковочные места (20м).
Заведен интернет.

Подходит под: общепит, офис, даркстор, торговое помещение.

Арендные каникулы на время ремонта.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Швенко Ольга
Телефон: [79231020477](tel:79231020477)
Email: shvenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

