

## Аренда Помещение свободного назначения 105.2 м<sup>2</sup>

[Ссылка на объект](#)**90 000.-** Месяц**855.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Амурская область**

Населенный пункт:

**Райчихинск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Райчихинск**

Адрес объекта:

**Россия, Амурская область,  
Райчихинск, Коммунальный переулок,  
2**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**105.2 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**С улицы**

**Другой**

**НДС не облагается**

## **Описание**

Аренда помещения свободного назначения 105,2 м<sup>2</sup>

**Лучшее предложение!!! Успей Арендовать по суперцене!**

**Комиссия для арендатора 0%**

### **Преимущества локации:**

Удобная транспортная развязка и подъездные пути

Остановка общественного транспорта расположена в пешей доступности

Отдельно стоящее здание

Помещение находится внутри жилого массива, рядом расположены несколько школ, гимназия и техникум, а также множество других различных сфер услуг, которыми пользуется местное население

### **Привлекательность объекта:**

Помещение подойдет практически под любой вид деятельности

1 этаж, отдельный вход

Земельный участок в аренде на 49 лет с правом выкупа

Отлично подойдет в качестве арендного бизнеса

Перспективная, развивающаяся локация

### **Описание объекта:**

Помещение свободного назначения 105,2кв.м

Высота потолка 3м

Все коммуникации центральные

Имеется парковка перед зданием

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Зинченко Антон  
Email: [zinchenko@novactiv.ru](mailto:zinchenko@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта





