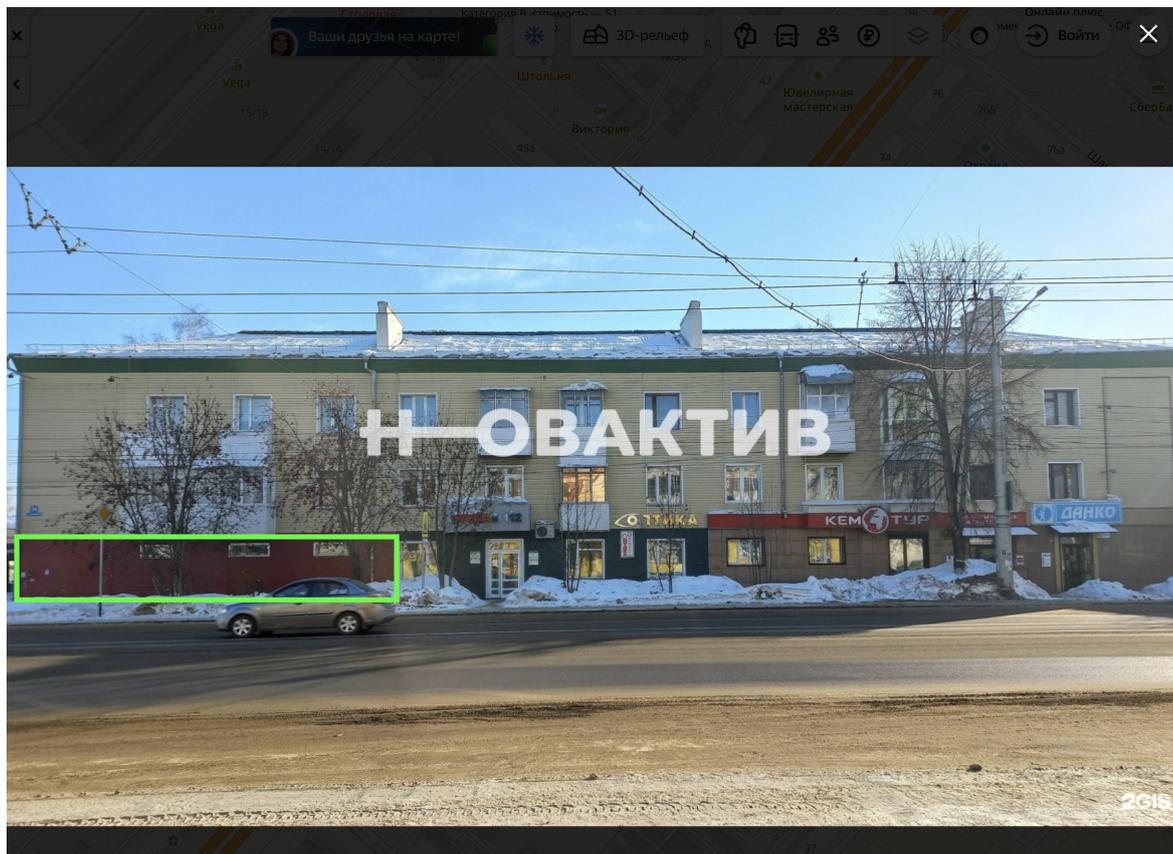


Продажа Помещение свободного назначения 210.7 м²



[Ссылка на объект](#)

25 000 000.-

118 652.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Ленинск-Кузнецкий

Район/Микрорайон:

Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ

Адрес объекта:

Россия, Кемеровская область — Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий, проспект Ленина, 54

Общая площадь:

210.7 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

В продаже помещение свободного назначения на первой линии.

Преимущества локации:

- Центральная улица;
- Первая линия;
- Развитая инфраструктура;
- Большой автомобильный и пешеходный трафик.

Потенциал объекта:

Расположение объекта на первой линии центральной дороги обеспечит стабильный поток клиентов для Вашего бизнеса.

- Для ведения собственного бизнеса (торговля продовольственными\не

товарами);

- Общественное питание;

- Офис;

- Арендный бизнес (наличие двух входов с разных сторон помещения позволяет разделить на два помещения и сдавать по отдельности).

Описание объекта:

- Первый этаж многоквартирного жилого дома.

- Площадь помещения 210.7 м2;

- Коммуникации центральные;

- Мощность 20 кВт;
- Два отдельных входа;
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Компания "Новоактив" это:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно;
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых;
- Более 800 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.

Более подробная информация по официальному запросу!



Специалист по коммерческой недвижимости

Кацюк Антон

Телефон: [79231131848](tel:79231131848)

Email: katsuk@novactiv.ru

Фотографии объекта

