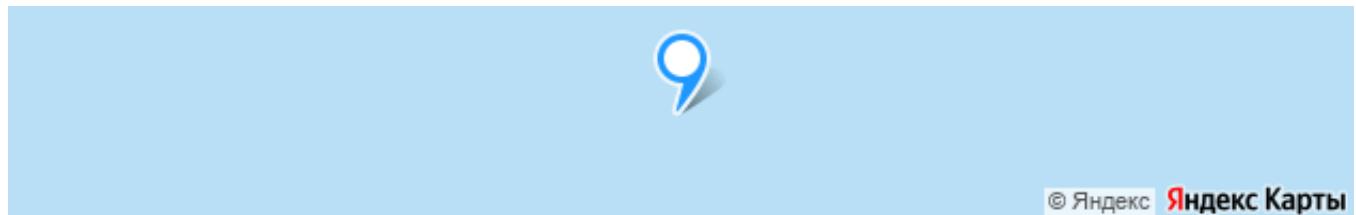


Аренда Помещение свободного назначения 56 м²[Ссылка на объект](#)**75 000.-** Месяц**1 339.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Тайгинская
улица, 39**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

56 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

17

Тип парковки:

На улице

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

С улицы

Жилой дом

НДС не облагается

Описание

Аренда помещения свободного назначения

Комиссии для арендатора нет

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Густонаселённый район, в этом доме 17 этажей

Привлекательность объекта:

- 1 й этаж
- Отдельный вход
- Панорамное остекление

Потенциал объекта:

- Помещение подойдёт под офис, ПВЗ, СДЭК и т.д.

Описание объекта:

- Кабинетная система, высота потолков 3,7 м.
- Парковка общедоступная, от 20 м/м
- 10 кВт
- Центральное отопление, с/у
- Имеется пожарная сигнализация

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Истрахов Валерий**
Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

