Продажа Помещение свободного назначения 55 м²

Ссылка на объект

6 500 000.-

118 181.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**городской округ Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, улица Виктора Уса, 1/1**
Общая площадь:	**55 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**

Этажность дома:	**18**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Жилой дом**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Комиссии для покупателя нет!

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Объект располагается в зоне коммерческой активности
- До автобусной остановки 200 м

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж, отдельный вход
- Оборудовано пожарной сигнализацией

Потенциал объекта:

- Использовать под ПВЗ, офис
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой формат деятельности

Описание объекта:

- Кабинетная система, высота потолков 3 м.
- Центральные коммуникации
- Имеется пожарная сигнализация
- Имеется парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Специалист по недвижимости
Захаров Андрей
Телефон: 79139850705
Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта