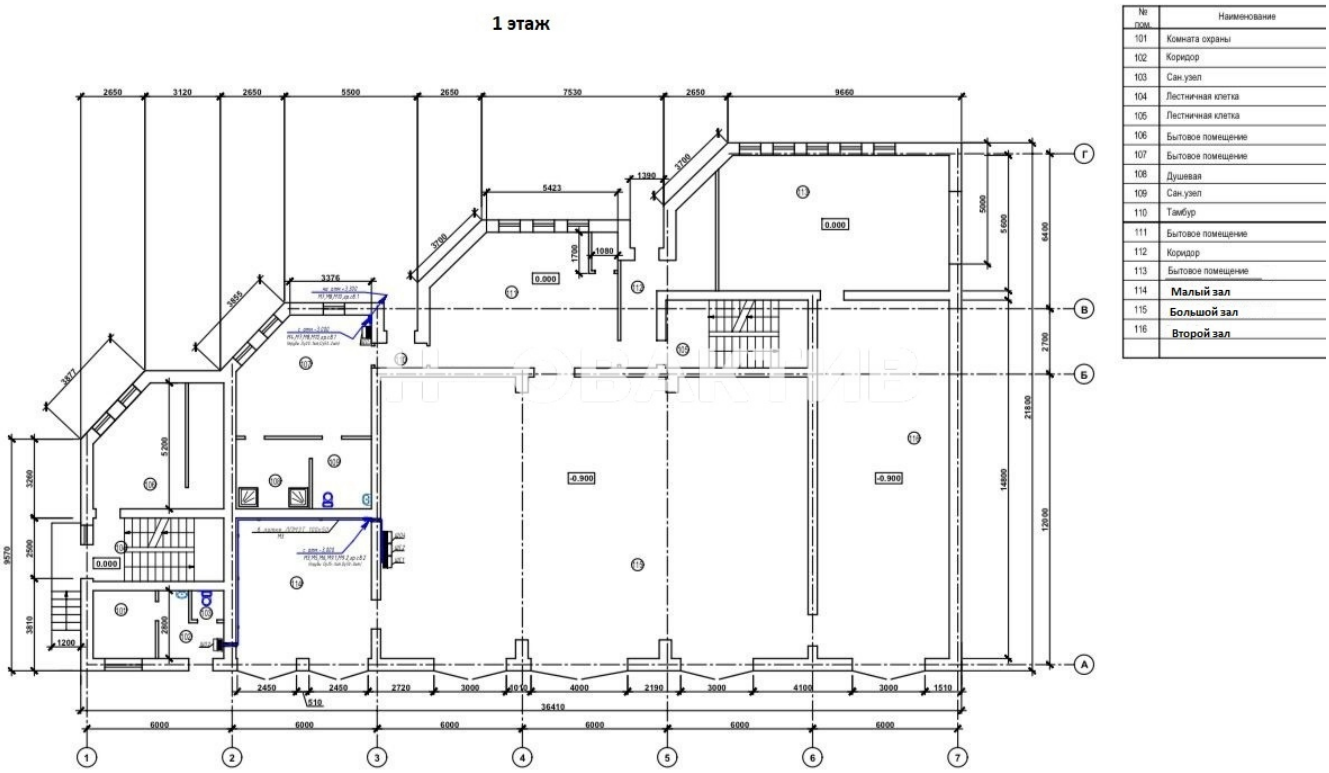
Аренда Помещение свободного назначения 600 м²



Ссылка на объект

600 000.- Месяц

1 000.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**городской округ Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, Кировский район, Северо-Чемской жилмассив, улица Аникина, 2/1к1**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**600 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**

Этажность дома:	**2**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Административное здание**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Преимущества локации:

· В непосредственной близости находится ПКиО Бугринская роща

· До автобусной остановки 5 мин пешком

· До главного ТЦ на левом береге «МЕГА» 4 минуты на автомобиле

Привлекательность объекта:

▪ 1 этаж

· 5 отдельных входов в здание

Описание объекта:

· Площадь залов на первом этаже 215 м2, 80 м2 и 40 м2

· Высота потолков в залах 4,3 м

· Высота потолков в остальных помещениях 3 м

· Коммуникации центральные

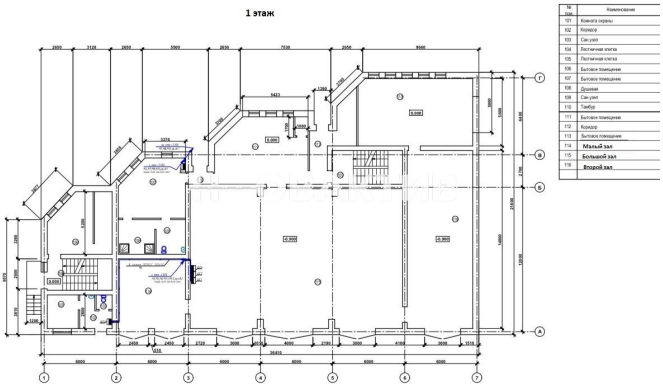
· Имеется парковка

· Возможна аренда частями

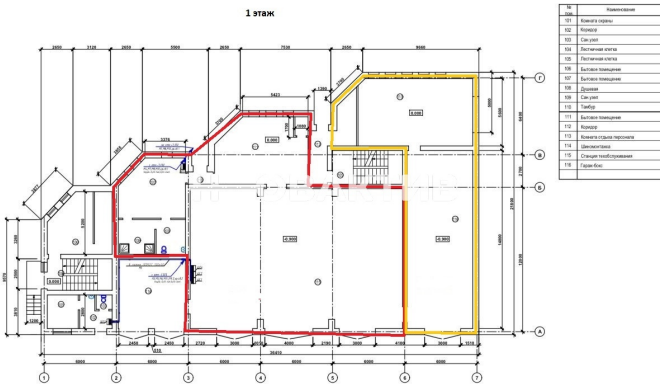
· Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Брокер по коммерческой недвижимости
Литвинов Максим
Телефон: 79231050994
Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта



№ пом.	Наименование
101	Комната охраны
102	Коридор
103	Сан.узел
104	Лестничная клетка
105	Лестничная клетка
106	Бытовое помещение
107	Бытовое помещение
108	Душевая
109	Сан.узел
110	Тамбур
111	Бытовое помещение
112	Коридор
113	Бытовое помещение
114	**Малый зал**
115	**Большой зал**
116	**Второй зал**



№ пом.	Наименование
101	Комната охраны
102	Коридор
103	Сан.узел
104	Лестничная клетка
105	Лестничная клетка
106	Бытовое помещение
107	Бытовое помещение
108	Душевая
109	Сан.узел
110	Тамбур
111	Бытовое помещение
112	Коридор
113	Комната отдыха персонала
114	Шиномонтаж
115	Станция техобслуживания
116	Гараж-бокс