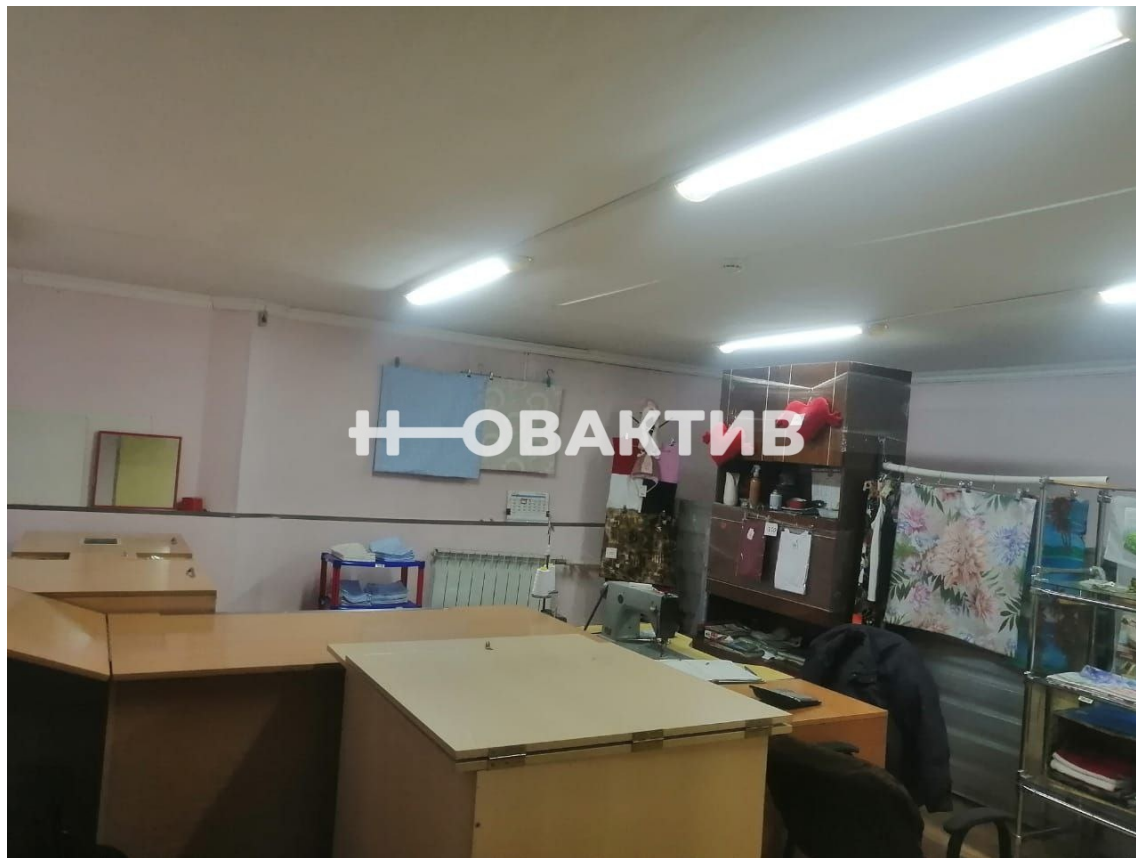


Продажа Помещение свободного назначения 68.4 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

2 300 000.-

33 625.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Юрга

Район/Микрорайон:

Юргинский городской округ

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область —
Кузбасс, Юрга, Московская улица, 41**

Общая площадь:

68.4 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

В продаже помещение свободного назначения на первой линии.

Преимущества локации:

- Центральная улица;
- Первая линия;
- Развитая инфраструктура;
- Большой автомобильный и пешеходный трафик.

Потенциал объекта:

Расположение объекта на первой линии центральной дороги обеспечит стабильный поток клиентов для Вашего бизнеса.

- Для ведения собственного бизнеса (торговля продовольственными\не продовольственными

товарами);

- Пункт выдачи (WB, OZON, Яндекс);

- Офис;

- Арендный бизнес (возможность сделать углубление в приемке и сделать второй вход разделив помещение на два).

Описание объекта:

- Цокольный этаж многоквартирного жилого дома.

- Площадь помещения 68.4 м2;

- Коммуникации центральные;

- Мощность 10 кВт;
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Компания "Новоактив" это:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно;
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых;
- Более 800 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.

Более подробная информация по официальному запросу!



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Кутузов Егор

Email: kutuzov@novactiv.ru

Фотографии объекта

