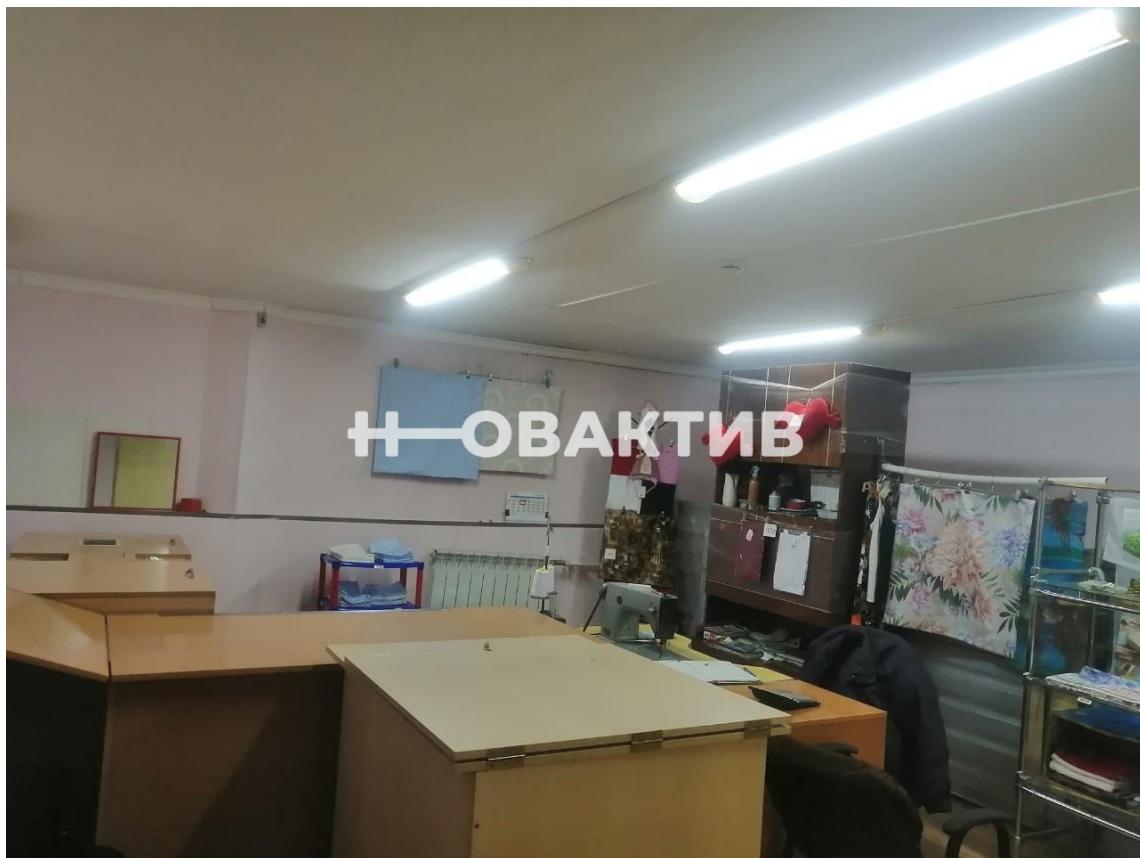


Продажа Помещение свободного назначения 68.4 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**2 300 000.-****33 625.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Юрга

Район/Микрорайон:

Юргинский городской округ

Адрес объекта:

Россия, Кемеровская область —

Общая площадь:

Кузбасс, Юрга, Московская улица, 4168.4 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этажность дома:

5

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Жилой дом

НДС не облагается

Описание

В продаже помещение свободного назначения на первой линии.

Преимущества локации:

- Центральная улица;
- Первая линия;
- Развитая инфраструктура;
- Большой автомобильный и пешеходный трафик.

Потенциал объекта:

Расположение объекта на первой линии центральной дороги обеспечит стабильный поток клиентов для Вашего бизнеса.

- Для ведения собственного бизнеса (торговля продовольственными\не продовольственными товарами);
- Пункт выдачи (WB, OZON, Яндекс);
- Офис;
- Арендный бизнес (возможность сделать углубление в приямке и сделать втрой вход разделив помещение на два).

Описание объекта:

- Цокольный этаж многоквартирного жилого дома.
- Площадь помещения 68.4 м²;
- Коммуникации центральные;

- Мощность 10 кВт;
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Компания "Новактив" это:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно;
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых;
- Более 800 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.

Более подробная информация по официальному запросу!



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Кутузов Егор
Email: kutuzov@novactiv.ru

Фотографии объекта