

## Продажа Здание 431.8 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**24 900 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этажность дома:

Тип парковки:

**57 665.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Искитим**

**городской округ Искитим**

**Россия, Новосибирская область,  
Искитим, Советская улица, 254**

**431.8 м<sup>2</sup>**

**Здание**

**2**

**На улице**

Вход:

Тип здания:

**С улицы**

**Административное здание**

## **Описание**

**Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!**

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

### **Преимущества локации :**

Здание расположено на первой линии по ул. Советская

В шаговой доступности остановки, маршрутные автобусы

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Рядом находится парк, жилые дома, различные компании и организации, напротив - Налоговая инспекция и Следственный отдел по Искитимскому району

### **Привлекательность объекта:**

Помещение свободного назначения практически под любой вид вашей деятельности и бизнеса

Здание на 100% заселено стабильными и платежеспособными арендаторами

Возможность увеличения арендного потока

### **Описание объекта :**

Здание 431,8 м<sup>2</sup>

Все коммуникации центральные

Перед зданием имеется парковка на 13 машино-мест

Земельный участок в собственности

### **Условия сделки :**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Зинченко Антон**  
Email: [zinchenko@novactiv.ru](mailto:zinchenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

