

Аренда Складское помещение 1785.13 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**800 000.-** Месяц**448.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Холодильная улица, 13/1

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

1785.13 м²

Вид объекта:

Складское помещение

Этаж:

-1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

В здании

Со двора

Другой

Описание

Комиссии для арендатора нет!!!

Привлекательность объекта

Располагается на пересечении улиц Дуси Ковальчук и Холодильная, рядом расположены: ТЦ "Малинка", большой жилой массив, магазины, офисы компаний и др.

Описание объекта

Сухое!

Отдельно-стоящие здание парковки. 3 этажа. На каждый этаж отдельный въезд. Круглосуточный доступ.

В настоящий момент сдается -1 этаж площадью 1785,13 кв.м.

на -2 этаже находится автосалон, на 1 этаже парковка.

- помещение оборудовано системой пожаротушения.
- выделенные электрические мощности составляют 50кВт., с возможность увеличения до 120-140 кВт.
- высота потолка 2,5м.
- все коммуникации центральные.
- температурный режим около +5 (отопление на согласовании)

Потенциал объекта

Склад

Размещение автосалона

Хранение автомобилей

Производство

Размещение системы хранения

Другие виды вашего Бизнеса

Коммерческий объект недвижимости, коммерческое помещение

Возможна аренда части помещения!

Условия сделки:

550р/кв.м. возможен торг.

Прямая аренда от собственника

Долгосрочная аренда

Обеспечительный платёж

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

Форма оплаты: наличный и безналичный расчет



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Швенко Ольга**
Телефон: [79231020477](tel:79231020477)
Email: shvenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

