

**Продажа Помещение свободного назначения 216 м<sup>2</sup>**© Яндекс **Яндекс Карты**[Ссылка на объект](#)**5 000 000.-****23 148.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Куйбышев**

Район/Микрорайон:

**Куйбышевский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
Куйбышев, поселок Энергетик, 12А**

Общая площадь:

**216 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Другой**

## **Описание**

На продажу выставлено здание свободного назначения (216м<sup>2</sup>) с земельным участком (305м<sup>2</sup>).

Подойдёт под любой вид деятельности.

Имеется большой гараж подойдёт под грузовой автомобиль, высота ворот 2,70м.

Смотровая яма.

Рядом построили много квартирные дома и рядом строят ещё дом. Рядом остановка общественного транспорта. Шикарное место для магазина, автосервиса и пекарни. Имеется вытяжная вентиляция. Поблизости магазинов нет.

Выделенная мощность 100 кВт.

Автономное отопление.

Скважина.

Два кабинета на уровне 2 этажа. Высокие потолки.

Территория на котором находится здание огорожена бетонным забором. Два заезда на территорию, оборудованные воротами.

Возможен обмен на квартиру.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Кутузов Егор  
Email: [kutuzov@novactiv.ru](mailto:kutuzov@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта

