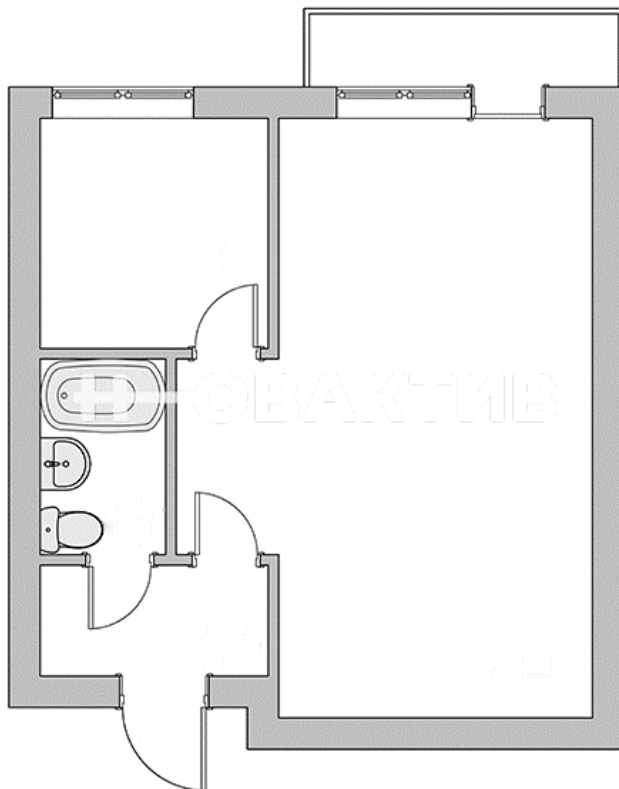


## Продажа 1-к. квартира, 28.7 м², 5/5 эт.



© Яндекс **Яндекс Карты**

[Ссылка на объект](#)

**4 900 000.-**

**170 731.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Советская  
улица, 77А, подъезд 4, кв. 63**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**1968 г.**

Общая площадь:

**28.7 м²**

Жилая площадь:

**17.3 м²**

Площадь кухни:	<b>5.8 м²</b>
Этаж:	<b>5</b>
Этажей в доме:	<b>5</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>частичный ремонт</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.5 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Совмещенные</b>

## Описание

Продажа 1 кв 28.7 м² по ул. Советская, 77а

В квартире сделан частичный ремонт: заменены двери, окна, трубы и сантехника, установлена душевая кабина, остеклён балкон, натяжной потолок

Осталось заменить линолеум и обои

Данная локация позволит Вам максимально насладиться инфраструктурой Новосибирска в пешей доступности

Удобная транспортная развязка: в 4х минутах ходьбы автобусные остановки: Цирк и Красный проспект,

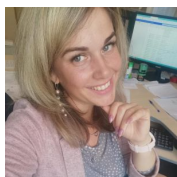
станции метро Красный проспект, Сибирская, Площадь Ленина и Гарина - Михайловского

Многообразие объектами коммерческой и социальной инфраструктуры способствует комфортному проживанию.

В пешей доступности: Фёдоровские бани , Цирк, Нарымский сквер, ЖД Новосибирск-Главный, ТЦ Галерея, стадион Спартак, Гастрокорт, Центральный рынок, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, лицеи, гимназии, школы, детские сады, спортивные клубы, мед. учреждения.

Материнский капитал не использовался

Подходит под любые формы расчетов



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Куприна Елена**  
Email: [kuprina@novactiv.ru](mailto:kuprina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

