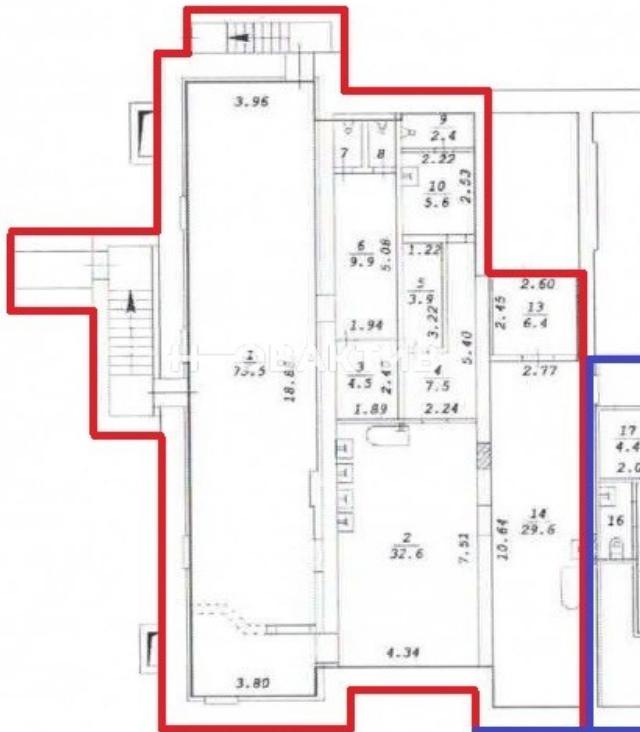


Продажа Помещение свободного назначения 190 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**10 000 000.-****52 631.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Октябрьская

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица

Общая площадь:

Добролюбова, 73

Вид объекта:

190 м²**Помещение свободного назначения**

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Описание

Продаётся помещение свободного назначения

Преимущества локации:

- Первая линия
- 15 минут до м.Октябрьская
- 3 минуты до остановки
- 150м до ул.Кирова
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Густонаселенный жилмассив (IQ Aparts, квартал галерея Willart, For Stars)
- 200 метров до Сибстрин
- Помещение в жилом доме
- Удобные подъездные пути
- Парковка на 28 мест

Привлекательность объекта:

- Помещение 190м²
- Центральные коммуникации
- Мощная приточная вентиляция
- Пожарный выход
- Охранная и пожарная сигнализация
- Электричество 25кВ. При необходимости, есть возможность добавить

Расположение: Центральная часть города, удобная транспортная доступность, рядом развитая инфраструктура (магазины, кафе, остановки общественного

транспорта).

Подходит для различных целей: офис, магазин, склад, мастерская или коворкинг.

Идеальное решение для бизнеса или инвестиций!

Приходите, чтобы оценить потенциал помещения!



**Специалист по коммерческой
недвижимости
Валова Мария**
Телефон: [79231080562](tel:79231080562)
Email: valova@novactiv.ru

Фотографии объекта

