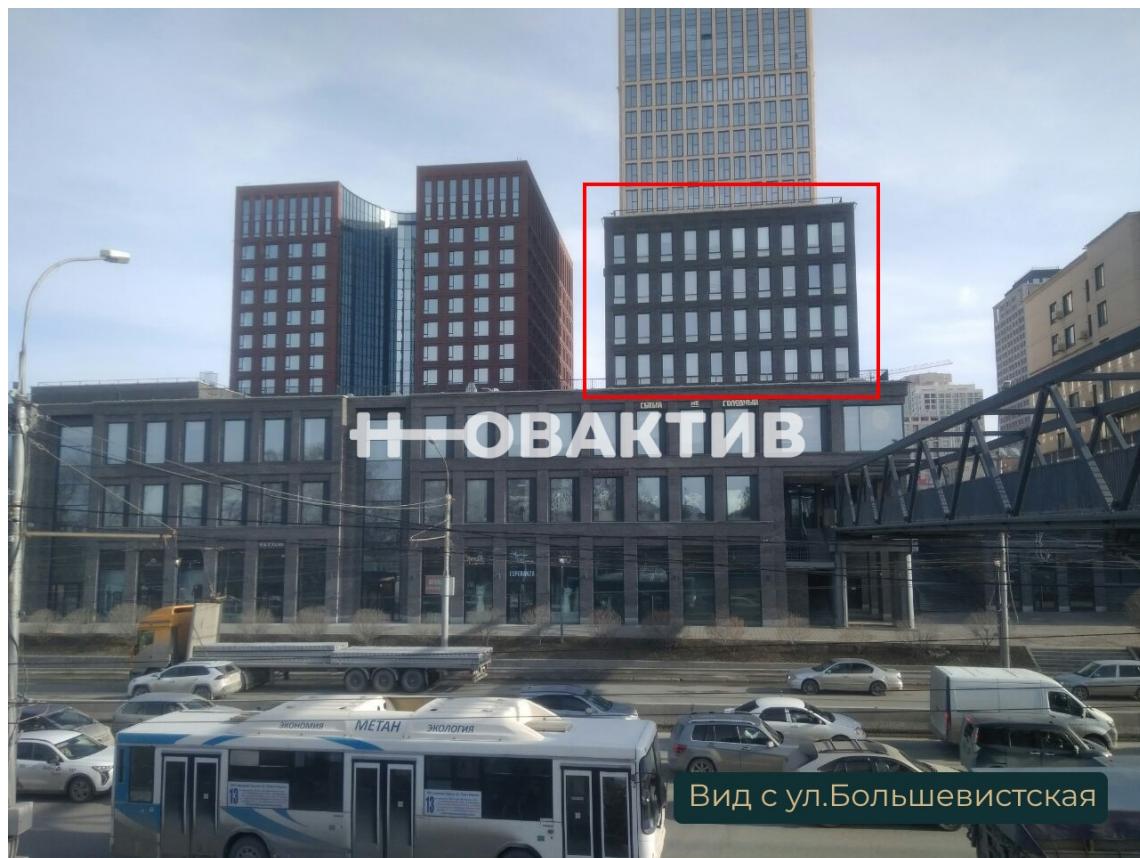


Аренда Офисное помещение 49 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**60 000.-** Месяц**1 224.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Большевистская
улица, 35**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

49 м²

Вид объекта:

Офисное помещение

Этаж:

4

Этажность дома:	18
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Развитая транспортная доступность: 5 мин от метро, 7 мин до автобусной остановки
- Рядом строятся ЖК "Маки", Инская 38

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 4 этаж, отдельный вход в офисы через лобби
- Современное здание со стильным и дизайнерским ремонтом
- Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением
- Отличный тихий офис для работы и встречи клиентов

Описание объекта:

- Помещение разделено на 2 комнаты 18м² и 16м², при необходимости можно объединить
- Высота потолков 2,7 м.
- Сделан качественный ремонт
- 2 кондиционера
- Центрально отопление, водоснабжение, канализация

- с/у свой
- Имеется охранно-пожарная сигнализация
- Имеется парковка
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

60 тыс. руб. - 1ый месяц

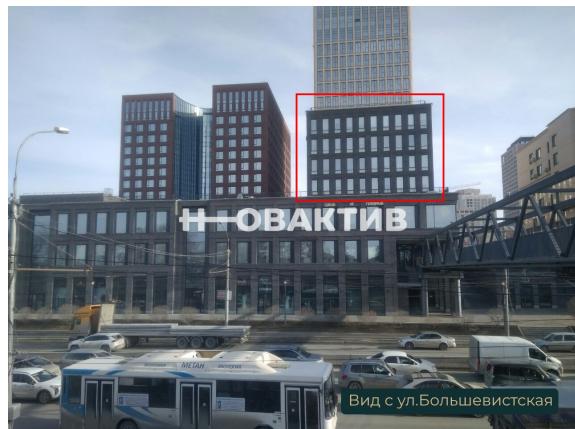
70 тыс.руб. - 2ой месяц

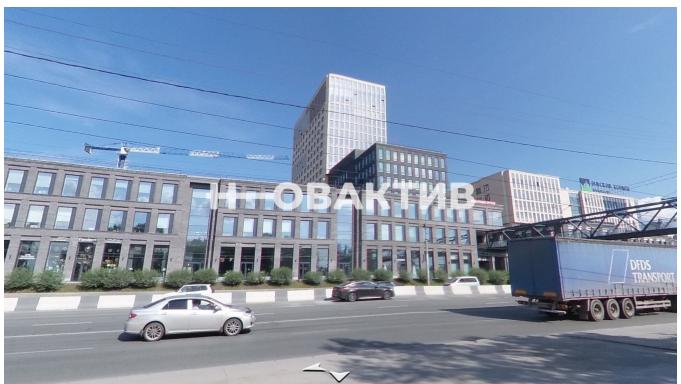
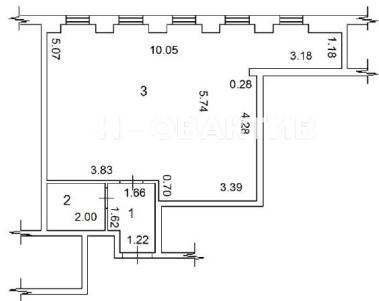
85 тыс.руб.- Зий и последующие, возможен торг



**Специалист по коммерческой недвижимости
Сурков Алексей**
Телефон: [79231072102](tel:79231072102)
Email: surkov@novactiv.ru

Фотографии объекта







Внутренний двор