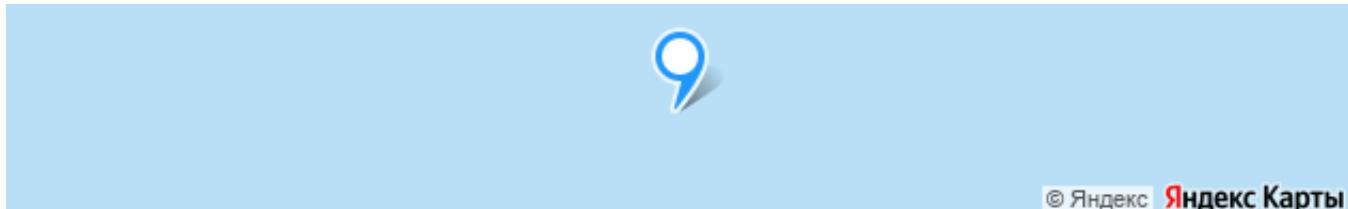


Продажа Дача 90 м² на участке 12 сот.[Ссылка на объект](#)**3 100 000.-****34 444.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

СНТ Электрон

Район/Микрорайон:

Колыванский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Колыванский район, СНТ Электрон,
Озёрная улица, 63**

Тип объекта:

Дача

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:	90 м²
Площадь участка:	12 сот.
Количество этажей:	2
Подвальное помещение:	Погреб
Год постройки:	2020
Материал стен:	Кирпич
Тип участка:	Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Санузел:	на улице
Душ:	В доме
Удобства:	на улице
Ремонт:	Косметический
Количество комнат:	5

Описание

В продаже дача 90 м² в Рыбачьем, СТ "Электрон" в отличном состоянии

Ровный, ухоженный участок 12 соток, расположен на тупиковой улице, с двумя выходами

Живописное место, в пяти минутах песчаный пляж с возможностью уединенно отдохнуть, порыбачить

Дорога асфальтированная, въезд в общество по пропускам

Регулярный автобус от пл. Калинина или пл. Маркса по расписанию, до остановки 10 минут

Электричество - круглогодичное

Вода - скважина 11м

На участке расположен просторный 2-этажный дом с баней 50 м², из кирпича, фасад из керамогранита

- На 1 этаже кухня и баня
- На 2 этаже полноценная спальня

Также пристроена летняя кухня 20 м²

Гараж на две машины, навес, гостевой дом в два этажа 40 м2, утеплен и в ближайшее время будет оформлен сайдингом

Есть отличный, вместительный погреб, подходит для зимнего хранения

Хозяйственный блок, большой поливочный бак, две теплицы

Плодоносящие кустарники: виноград, жимолость, малина, смородина, вишня, рябина

Быстрый выход на сделку:

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

Обременений нет



**Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна**
Телефон: [79231410139](tel:79231410139)
Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта

