

**Аренда Помещение свободного назначения 185.3 м<sup>2</sup>****НОВАКТИВ**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**55 000.- Месяц****296.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Советский район, микрорайон Шлюз, Сиреневая улица, 29**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**185.3 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**Помещение свободного назначения**

**4**

**На улице**

**С улицы**

**Жилой дом**

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Без комиссии!**

**Аренда от собственника! Помещение 185,3 м<sup>2</sup>**

**Привлекательность объекта:**

- Цокольный этаж. Отдельный вход 24/7
- Готовое помещение с ремонтом. Вентиляция
- Центральное отопление, водоснабжение, канализация, вентиляция.
- Мощность электричества 15 кВт с возможностью увеличения
- Потолки 2,7 метра

**Потенциал объекта:**

- Салон красоты с полным комплексом услуг, парикмахерская
- Офис для сотрудников частной или юридической компании, организации
- Пункт хранения и выдачи товаров с маркетплейсов
- Интернет-магазин с личным Брэнд офисом и пунктом выдачи товаров
- Медицинские услуги специалистов и т.д.
- Другие варианты для вашего бизнеса
- Коммерческий объект. Коммерческие помещения.

**Условия сделки:**

- Обеспечительный платёж за 1 месяц
- Быстрый выход на сделку
- Водоснабжение и электроэнергия оплачиваются по показаниям счетчиков.
- Любая форма оплаты



**Специалист по коммерческой недвижимости  
Устинов Алексей**  
Телефон: [79231020473](tel:79231020473)  
Email: [ustinov@novactiv.ru](mailto:ustinov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



