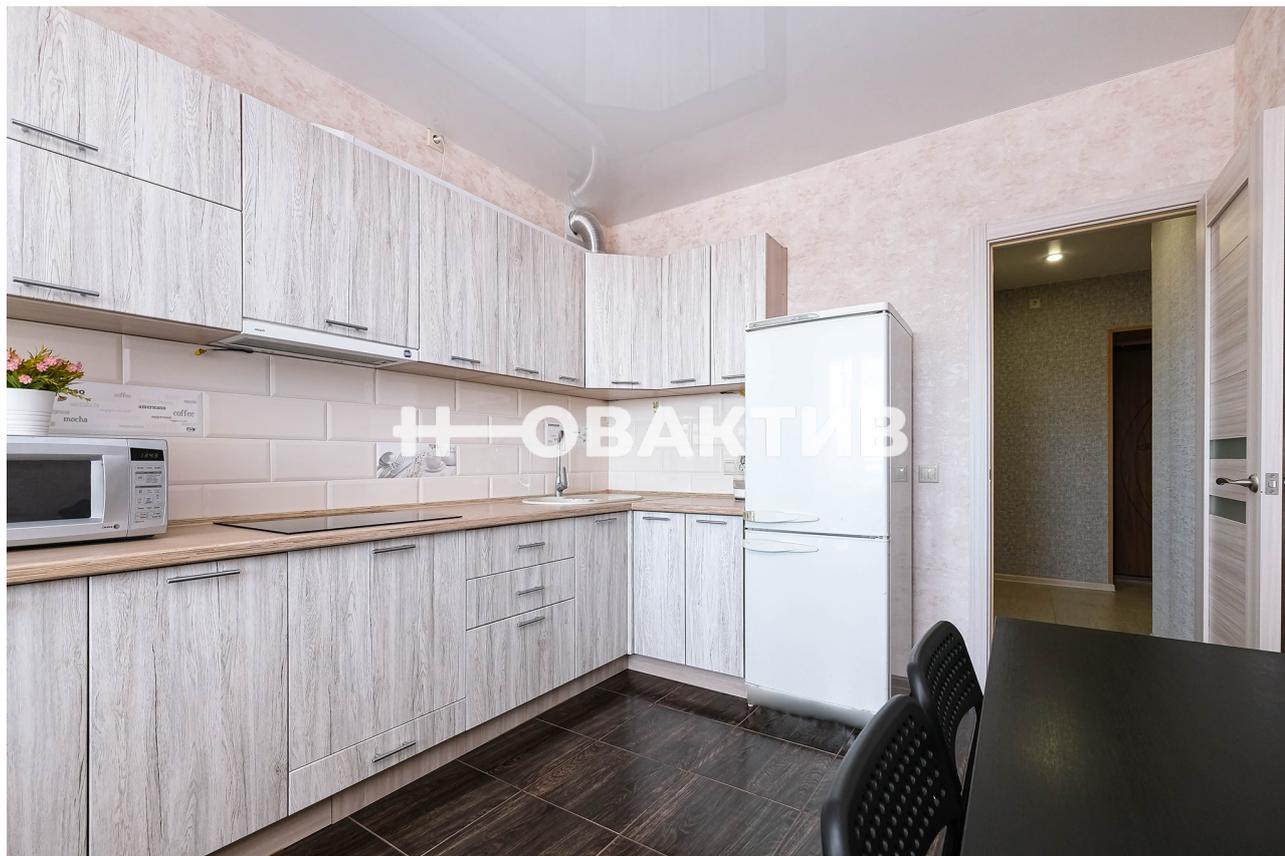


Продажа 1-к. квартира, 45 м², 7/16 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

6 500 000.-

144 444.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Кировский район, Северо-Чемской жилмассив, Гэстролевская улица, 2/2

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2014 г.

Общая площадь:

45 м²

Жилая площадь:	20 м²
Площадь кухни:	11 м²
Этаж:	7
Этажей в доме:	16
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продается просторная и светлая однокомнатная квартира в кирпичном доме с толстыми стенами (90 см). Квартира после ремонта, никто не жил, приобреталась в качестве инвестиции.

Комплекс предлагает огороженный двор с видеонаблюдением и охраной, два лифта (грузовой и пассажирский), а также двухуровневый паркинг. До пляжа всего 500 метров, а с лоджии открывается прекрасный панорамный вид на реку.

В шаговой доступности находятся три детских сада и школа, а также хорошая транспортная развязка с остановкой рядом.

В квартире новым собственникам остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью и вытяжкой, а также обустроенная гардеробная комната. Установлена закладная под кондиционер.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

Один взрослый собственник!

Без обременений!

Без занижений!

Быстрый выход на сделку!



**Специалист по жилой недвижимости
Измайлова Олеся**

Телефон: [79231340876](tel:79231340876)

Email: izmailova@novactiv.ru

Фотографии объекта

