

Продажа 3-к. квартира, 87 м², 9/10 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 649 000.-****64 931.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Плющихинская улица, 1

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

2024 г.

Общая площадь:

87 м²

Жилая площадь:

45 м²

Площадь кухни:

15 м²

Этаж:

9

Этажей в доме:

10

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:

балкон

Ремонт:

требует ремонта

Высота потолков в метрах:

2.65 м.

Тип дома:

панельный

Тип сделки:

Прямая продажа

Тип комнат:

Изолированные

Описание

Ищете идеальное жилье для большой дружной семьи? Не упустите уникальную возможность приобрести 3-х комнатную квартиру под самоотделку, где вы сможете реализовать свой собственный дизайн-проект!

Преимущества:

- Отличная планировка и достаточный метраж
- Чистый современный двор с детской площадкой
- В шаговой доступности: новая школа, детский сад, торговые центры, поликлиника, тренажерный зал
- Удобная транспортная доступность — всего 200 метров до остановки общественного транспорта

Дополнительные сведения:

- Один собственник, квартира без обременений
- Возможность создать уютное семейное гнездышко по индивидуальным предпочтениям!

Есть возможность разделить детскую комнату на 2 (так в комнате 2 окна).

Рядом с квартирой на этаже находится кладовая (8м2), можно ее приобрести.

Звоните уже сегодня, чтобы узнать больше или организовать просмотр! Ваш новый дом ждет вас!



**Руководитель отдела продаж по
жилой недвижимости
Чанышева Мария**
Телефон: [79231055397](tel:79231055397)
Email: chanysheva@novactiv.ru

Фотографии объекта











