

Аренда Торговое помещение 1377.4 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

1 000 000.- Месяц

726.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Томская область

Населенный пункт:

Томск

Район/Микрорайон:

городской округ Томск

Адрес объекта:

**Россия, Томск, Новгородская улица,
42**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

1377.4 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:	5
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Жилой дом

Описание

Помещение на первой линии! 1377 кв.м.!

Преимущества локации:

- Первая линия
- Густонаселённый жилмассив
- Огромный автомобильный и пешеходный трафик
- Рядом федеральные магазины
- Остановка общественного транспорта

Привлекательность объекта:

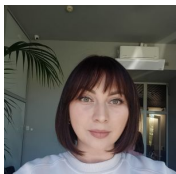
2 этажа с удобной планировкой

Главный вход с улицы 1 этажа!

- Функциональная планировка под любые задачи
- Охранная и пожарная сигнализация
- Вытяжка
- Отдельное помещение под сан узел
- Большие полноценные окна, высокие потолки
- Просторная парковка перед зданием
- Электричество 25кВ. При необходимости возможно добавить.
- Приточная вентиляция с подогревом воздуха от отопления.
- Запасный выход во двор

Потенциал объекта:

Под любые задачи – торговля, офис, общепит, медицина, фармацевтика, косметология, детские и творческие мастерские.



Специалист по коммерческой недвижимости

Валова Мария

Телефон: [79231080562](tel:79231080562)

Email: valova@novactiv.ru

Фотографии объекта

