

Продажа 2-к. квартира, 33.3 м², 2/9 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

4 799 999.-

144 144.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Ленина

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Трудовая улица, 15

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1971 г.

Общая площадь:

33.3 м²

Жилая площадь:	21.5 м²
Площадь кухни:	8.6 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	9
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	требуется ремонта
Состояние объекта:	нормальное
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	да
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	оба варианта

Описание

В продаже замечательная двухкомнатная квартира, в теплом кирпичном доме.

Дом расположен в 5-ти минутах ходьбы от Метро Площадь Ленина!

Общая площадь - 33.3 м2., жилая площадь -21.5 м2, кухня - 8.6 м2.

Материал дома - кирпич, железобетонные перекрытия.

Квартира расположена на 2 этаже по улице Трудовая в Центральном районе!

Окна выходят на две стороны, квартира светлая.

Рядом с домом в шаговой доступности расположены:

детские сады: 17, 376, 495.

Гимназия 1; школа 29, 54.

Новосибирский государственный театральный институт;

Международный институт психологии и психотерапии;

Новосибирский юридический институт;

Новосибирский государственный университет экономики и управления;

Новосибирский университет архитектуры и дизайна;

продуктовые магазины и Торгово-развлекательные центры;

поликлиника,

остановки общественного транспорта, с классной развязкой по всему городу;

Театр Оперы и Балета НОВАТ!

СкверТеатральный и Центральный парк и тд.

Быстрый выход на сделку.

Материнский капитал не использовался.

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Боянова Венера

Телефон: [79231081674](tel:79231081674)

Email: boianova@novactiv.ru

Фотографии объекта







