

Аренда 1-к. квартира, 49.3 м², 9/23 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**65 000.- Месяц**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Аренда**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Россия, Новосибирск, улица Дуси
Ковальчук, 248/1****1****2023 г.****49.3 м²****25.7 м²**

Площадь кухни:	4.7 м²
Этаж:	9
Этажей в доме:	23
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Дизайнерский
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Сдается в аренду евротвушка в ЖК Заельцовский NEW, с общей площадью 49.3 кв.м.

Комиссия: 35 000 т.р.

Залог: 35 000 т.р.

Современная квартира с дизайнерским ремонтом, полностью готова для проживания

Светлая,просторная кухня-гостинная

Уютная спальная комната с настенными бра

В квартире есть все необходимое: мебель, холодильник, плита, телевизор, микроволновая печь, стиральная машина.

Расположение:

Дом расположен в тихом квартале на второй линии улицы Дуси Ковальчук, в 7 минутах ходьбы от площади Калинина и метро "Заельцовская".

Жилой комплекс обустроен с учетом удобства жителей всех возрастов.

- Пандусы и входные группы без ступеней
- Современные скоростные лифты доставляют жильцов до квартир напрямую от парковки.
- На территории двора размещены игровые комплексы, широкие дорожки для прогулок и пробежек, скамейки и беседки для отдыха,велодорожки и уличные тренажеры.

Закрытая территория, концепция "двор без машин", круглосуточная охрана и

видеонаблюдение делают пространство ЖК Заельцовский NEW полностью безопасным и максимально удобным для проживания.

Двухуровневый подземный паркинг.

Инфраструктура:

доступна вся развитая инфраструктура площади Калинина, а также собственная инфраструктура – магазины и семейные заведения, расположенные в коммерческих этажах первого здания жилого комплекса.

В шаговой доступности находятся сетевые супермаркеты, торгово-развлекательные комплексы, школы и ВУЗы, медицинские учреждения, спортивные и развивающие центры для детей и взрослых.

Звоните/пишите для более подробной информации!



**Специалист по жилой недвижимости
Андроcенко Эльвира**
Телефон: [79231049255](tel:79231049255)
Email: androsenko@novactiv.ru

Фотографии объекта





