

Аренда Помещение свободного назначения 92.6 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

92 000.- Месяц

993.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 83

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

92.6 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

5

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Жилой дом

НДС не облагается

Описание

Аренда помещения 92 кв.м. Первый этаж

Активный трафик. Первая линия.

Отдельный вход 24/7

Преимущества локации:

- Центр города Новосибирск. Заельцовский район.

Первая линия по ул. Дуси Ковальчук

- В шаговой доступности маршрутные автобусы, Метро Заельцовская
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Автопарковка вдоль здания, есть парковочный карманы с торца дома и во дворе

Привлекательность объекта:

Помещение свободного назначения под любой вид деятельности вашего Бизнеса

Высокий трафик

Отдельный вход 24/7

есть Место на окнах и фасаде для рекламы вашего бизнеса

Потенциал объекта:

Офис для вашей компании или организации

Салон красоты с полным комплексом услуг

Магазин продуктов или разнообразных товаров

Аптека, медицинские услуги, стоматология и другое

Пункт хранения и выдачи товаров

Другие направления для вашего бизнеса

Описание объекта:

Первый этаж. Первая линия. Отдельный вход 24/7

Помещение общей площадью 92,6 кв.м.

Помещение разделено по комнатам: 41; 28,2; 12,2 и 9,4 кв.м.

Высота потолков 3,5 метра

Два отдельных входа (главный с ул. Дуси Ковальчук и запасной с торца дома)

Электрическая мощность 15 кВт

Центрально отопление, водоснабжение, канализация

коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, аренда помещения,
недвижимость аренда

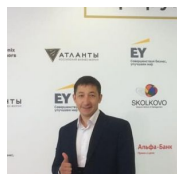
Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Аренда от 11 месяцев. Есть обеспечительный платёж

Коммунальные платежи дополнительно



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта

