

Аренда Помещение свободного назначения 50 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

25 000.- Месяц

500.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Изыскателей, 44**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

50 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Комиссия для арендатора 0%

Помещение свободного назначения на трафике!

Превосходное помещение на первой линии улицы Ватутина.

Состоит из 40м2 торгово-офисного помещения, 40м2 производственно-складского помещения и 15м2 вспомогательного. Небольшой участок земли для открытого складирования также предоставляется.

Помещение оборудовано центральным водоснабжением и канализацией, электроснабжением, газовым отоплением. Отопление входит в стоимость аренды!

Соседи –СТО и популярное придорожное кафе.

Свой заезд с Ватутина.

Идеально подходит для:

Магазина автозапчастей, автоэмалей, автохимии

Шиномонтажной мастерской

Любого торгового бизнеса с возможностью круглосуточной работы

Небольшого производства с возможностью складирования

Преимущества локации:

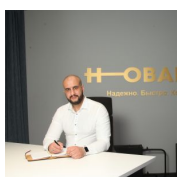
- **Высочайший трафик**
- Первая линия Ватутина, свой заезд

Привлекательность объекта:

- **Функциональная планировка.**
- **Уникальное месторасположение**
- **Наличие парковки**

Описание объекта:

- Торговые и производственно-складские помещения
- Имеется подсобные помещения для офисной деятельности



Специалист по коммерческой недвижимости

Гордеев Владимир

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта

