

Продажа Торговое помещение 61 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

12 000 000.-

196 721.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Калининский район, микрорайон Родники, улица Родники, 1

Общая площадь:

61 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

10

Тип парковки:

На улице

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

С улицы

Жилой дом

НДС не облагается

Описание

Продам помещения для Бизнеса 60,7 кв.м.

Первый этаж. Отдельный вход 24/7

ЖК Родники

Преимущества локации

- Жилой Мкр Родники более 40 000 жителей
- Напротив, расположен магазин продуктов Пятёрочка, зоомаркет, пекарня, пивоварня

Привлекательность объекта - цена снижена на неделю!

- Первая линия. Первый этаж. Отдельный вход 24/7

Готовое помещение с ремонтом

- Автопарковка вдоль здания
- В шаговой доступности остановка общественного автотранспорта
- Рядом прогулочный сквер
- Вся инфраструктура расположена вокруг объекта

Описание объекта

- Коммерческое помещение 60,7 м2. под любой вид Бизнеса
- Первый этаж. Отдельный вход 24/7

Готовое помещение с ремонтом

- Привлекательный фасад для рекламы вашего бизнеса
- Центральное отопление, водоснабжение, канализация
- Мощность электричества 15 кВт с возможностью увеличения
- Потолки 3 метра
- Есть интернет, сигнализация
- Коммерческий объект. коммерческое помещение

Потенциал объекта:

- Магазин продукты, аптека, и другие товары первой необходимости
- Офис для сотрудников частной или юридической компании, организации
- Пункт хранения и выдачи товаров с маркетплейсов
- Интернет-магазин с личным Брэнд офисом и пунктом выдачи товаров
- Швейный цех или небольшое производство
- Школа для детей разного направления развития
- Салон красоты с полным комплексом услуг, парикмахерская
- Медицинские услуги специалистов и т.д.
- Другие варианты для вашего бизнеса



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Литвинов Максим

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта



