

Продажа 2-к. квартира, 56.1 м², 6/10 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**7 000 000.-****124 777.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица**Тюленина, 24/1**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2012 г.

Общая площадь:

56.1 м²

Жилая площадь:

31.2 м²

Площадь кухни:	9 м²
Этаж:	6
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	евроремонт
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

О КВАРТИРЕ

Комфортная планировка: коридор, две изолированные комнаты, просторная кухня, раздельный санузел и балкон. Квартира светлая, теплая и уютная, выполнен аккуратный ремонт, на полу в квартире - ламинат, кухня - керамогранит, на балконе сделана обшивка и установлено качественное остекление.

О ДОМЕ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ

Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного дома. Светлый чистый подъезд, лифт. Въезд на придомовую территорию ограничен шлагбаумом, для транспорта предусмотрена наземная парковка.

Дом расположен вдали от дороги, что минимизирует попадание в окна шума и выхлопов. Локация - центр Родников, в шаговой доступности вся инфраструктура: школы (211 школа находится напротив дома), детские сады (по прописке лучший в районе 85 д/с!), магазины, медицинские учреждения, аптеки, кафе, пункты выдачи маркетплейсов и все другое, что необходимо для комфортной жизни.

Хорошая транспортная развязка, до ближайшей остановки общественного транспорта пару минут ходьбы – разнообразие транспорта в разные точки города.

Квартира подойдет людям, которым важно иметь «под рукой» абсолютно все, что нужно для комфортной жизни.

Звоните, чтобы записаться на просмотр!



**Специалист по жилой недвижимости
Козулина Карина
Email: kozulina@novactiv.ru**

Фотографии объекта







