

Продажа 3-к. квартира, 57.7 м², 3/5 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

5 990 000.-

103 812.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Вертковская
улица, 12**

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1966 г.

Общая площадь:

57.7 м²

Жилая площадь:

44.7 м²

Площадь кухни:	5.7 м²
Этаж:	3
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже находится 3-х комнатная квартира возле станции метро "Площадь Маркса"

Просторная и уютная квартира на 57,7 кв.м.

Все окна пластиковые в отличном состоянии, выходят на 2 стороны дома.

В квартире выполнен базовый ремонт, дающий возможность реализовать любые дизайнерские решения по вашему вкусу.

Для владельцев квартир во дворе обустроена парковочная зона. Внутри парадных поддерживается чистота и порядок, установлены новые пластиковые окна и домофон. На территории разбиты цветочные клумбы.

Местоположение дома характеризуется превосходно развитой инфраструктурой.

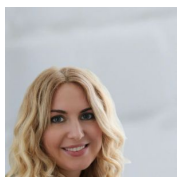
Удобство проживания здесь обусловлено не только шаговой доступностью до станции метро "Площадь Маркса" (всего 10 минут неспешной прогулки), но и концентрацией всех необходимых объектов инфраструктуры в непосредственной близости.

В шаговой доступности располагаются детские сады, общеобразовательные школы, медицинские учреждения (поликлиники и аптеки), магазины различной направленности, торгово-развлекательные комплексы, зеленые зоны (парки и скверы), а также множество других полезных и приятных заведений

Первоначально этот дом задумывался как кооперативное жилье под названием "Знание". Благодаря этому, его населяют представители интеллектуальных профессий: педагоги, медики, адвокаты, музыканты и другие. Это отличает его от близлежащих зданий.

Однако, наиболее важным, на мой взгляд, является наличие приятных и отзывчивых соседей, которым можно без опаски оставить ключи от своего жилища, как и в целом доверять людям в доме. Несомненно, это крайне важный аспект для обеспечения удобства в будущем, а также для построения хороших взаимоотношений.

Звоните/пишите, организуем просмотр!



Специалист по жилой недвижимости

Андросенко Эльвира

Телефон: [79231049255](tel:79231049255)

Email: androsenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



