

## Продажа Участок 5000 сот. Личное подсобное хозяйство (ЛПХ)



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**5 500 000.-**

**1 100.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**посёлок Новорощинский**

Район/Микрорайон:

**Коченёвский муниципальный**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
Коченёвский муниципальный район,  
посёлок Новорощинский**

Площадь участка:

**5000 сотка**

Тип участка:

**Личное подсобное хозяйство (ЛПХ)**

Расстояние до города:

**80 км**

## Описание

**Продам земельный участок сельхоз назначения КФХ**

**В собственности**

Спец цена

Дисконт в цене на 10 дней.

## Преимущества локации

Всего 80 км. от города Новосибирск

поселок Новорощинский, Коченевский район, Новосибирская область

Круглогодичный подъездной путь

## Привлекательность объекта

в экологически чистом районе области

Плодородная земля 51 гектар

В поселке есть сотовая связь

Земля для бизнеса сельхоз назначения

## Потенциал объекта

Крестьянское фермерское хозяйство

Можно выращивать любые сельхоз культуры в большом объёме

Сельскохозяйственный бизнес

## Описание объекта

Земельный участок 50 гектар в собственности

Вода колодец

Проведено и подключено электричество, с возможностью увеличения мощностей

Рядом две деревни, живут люди, готовы работать

с деревни ходит маршрутный автобус в город

Возможно купить участки частями от 10 гектар - обсуждается

Земельный участок для крестьянского фермерского хозяйства

Земли сельхоз назначения, сельхоз бизнес

КФХ сельхоз, КФХ бизнес

### **Условия сделки:**

Цена указана за весь участок 51 Га

Быстрый выход на сделку, юридическое сопровождение

Любые формы оплаты

Торг обсуждается по форме оплаты



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Батура Денис**

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: [batura@novactiv.ru](mailto:batura@novactiv.ru)

### **Фотографии объекта**











