

Продажа 2-к. квартира, 56.9 м², 10/17 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**8 900 000.-****156 414.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Николая
Островского, 195**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2020 г.

Общая площадь:

56.9 м²

Жилая площадь:

30 м²

Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	10
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	евроремонт
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в ЖК «Галактика»

Отличная локация!

Живой район с развитой инфраструктурой: рядом детские сады, школы, поликлиника, магазины и кафе. До остановки – 3 минуты пешком, удобный выезд на основные магистрали. Все необходимое – в шаговой доступности!

Тихий двор без машин

Окна выходят во **внутренний двор** – никакого шума с дороги, зато всегда видно, как играют дети. Во дворе – детские площадки, зоны отдыха и **круглосуточное видеонаблюдение**. Ребёнок будет в безопасности, а вы – спокойны!

Просторная планировка (58 м²)

Светлая гостиная-кухня (18 м²) с панорамным окном – много солнца и уютная атмосфера.

Изолированная спальня (14 м²) – место для отдыха после рабочего дня.

всё продумано для комфорта.

Качественный ремонт – можно заезжать и жить или добавить свои дизайнерские штрихи.

Мебель и техника может частично остаться будущему собственнику. Обсуждать будем на задатке.

Паркинг во дворе (есть возможность аренды места).

ЖК «Галактика» – это современный и безопасный дом с ухоженной территорией, детскими площадками и спортивными зонами. Консьерж и видеонаблюдение 24/7.

Идеально для семьи с детьми! Тишина, зелёный двор и всё под рукой.

Звоните – покажу в любое время!



**Бренд менеджер
Сорокина Алла**
Телефон: [79232222083](tel:79232222083)
Email: sorokina@novactiv.ru

Фотографии объекта





