

Продажа Помещение свободного назначения 296 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

21 750 000.-

73 479.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Почтовый Лог, 1

Общая площадь:

296 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:	2
Тип парковки:	На улице
Вход:	Со двора
Тип здания:	Другой
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

В Продаже Помещение свободного назначения 296 м²

Комиссия для покупателя 0%.

Лучшее предложение для производственно-складской сферы!!!

Преимущества локации:

- 6 минут на Авто до метро "Золотая Нива"
- 9 минут на Авто до метро "Березовая Роща"
- объект расположен в максимальной близости от важнейших транспортных магистралей: ул. Волочаевская, Гусинобродское шоссе, Проспект Дзержинского.
- Данная локация пользуется популярностью у предпринимателей и организаций производственно-складского бизнеса.

Привлекательность объекта:

- Отсутствие в предложениях аналогичных объектов.
- Большая площадь помещения и большой объем за счет высоких потолков.
- Наличие офисного и подсобного помещения.
- Свободная планировка.
- Сделана разводка под радиаторы отопления для установки автономного котла.
- Наличие парковки.

Потенциал объекта:

- Получение дохода от сдачи в аренду,

- Использование под собственный бизнес.
- Возможность переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение.

Описание объекта:

- Капитальное здание из железобетонных блоков.
- Сделана разводка под радиаторы отопления для установки автономного котла,
- 2 этажа
- Наличие офисного и подсобного помещения
- Грузовой подъемник
- Кран-балка
- Наличие парковки
- Хорошая локация

#Коммерческое помещение, #Коммерческая недвижимость, #Производственное помещение, #Помещение свободного назначения, #Помещение для бизнеса, #Торговое помещение со складом, #Арендный бизнес, #Помещение для представительства компании, #Помещение для мероприятий, #Производственное здание, #Активные инвестиции, #Пассивные инвестиции



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Быкова Елена

Телефон: [79231017229](tel:79231017229)

Email: bykova@novactiv.ru

Фотографии объекта



