

Продажа Студия квартира, 22.6 м², 2/18 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 400 000.-****150 442.- за м²****Тип сделки:****Тип недвижимости:****Регион:****Населенный пункт:****Район/Микрорайон:****Адрес объекта:****Количество комнат:****Год постройки дома:****Общая площадь:****Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Россия, Новосибирск, Кировский район, Затулинский жилмассив, улица Зорге, 273, подъезд 2, этаж 2, кв. 158****Студия****2021 г.****22.6 м²**

Жилая площадь:	16 м²
Площадь кухни:	5 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	18
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже находится светлая студия 22.6 кв.м. По адресу, ул. Зорге, 273.

В студии выполнена функциональная планировка. Просторная жилая зона. Совмещенный санузел – это практическое решение, позволяющее максимально эффективно использовать пространство. А наличие лоджии – это дополнительный бонус, который можно превратить в уютный уголок для чтения, мини-офис или просто место, где можно насладиться свежим воздухом и видом из окна

Дом оборудован двумя лифтами (пассажирским и грузовым), а безопасность жильцов обеспечивает круглосуточное видеонаблюдение и консьерж. Вечером двор освещается яркими фонарями.

Развитая инфраструктура:

Остановки общественного транспорта находятся прямо у дома, а до станции метро "Карла Маркса" всего 15 минут езды. В самом доме расположены полезные сервисы, такие как лаборатория и магазин "Красное & Белое". В шаговой доступности – торговый центр "Династия", кинотеатр, аптеки, пункты выдачи Wildberries и отделение Сбербанка. По близости находятся школы, детские сады, поликлиники, Затулинский парк

Достоинства:

Во дворе – современная игровая площадка с горками, скамейками и зонами для футбола и волейбола. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка, предназначенная только для жителей дома.



Специалист по жилой недвижимости
Сержантов Сергей
Телефон: [79231159149](tel:79231159149)
Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта





