

**Аренда 1-к. квартира, 46 м<sup>2</sup>, 1/4 эт.**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**22 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

**Аренда****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Россия, Новосибирск, Большая улица, 680****1****2016 г.****46 м<sup>2</sup>****23 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>12 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>1</b>
Этажей в доме:	<b>4</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>блочный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

**Сдается двухкомнатная студия с полноценной спальней, гостиной, совмещенной с кухней-нишней, санузлом и прихожей.**

Квартира расположена на 1 этаже нового 4-этажного дома в ЖК «Новомарусино». В районе развитая инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, медицинские учреждения, разнообразные магазины, пункты выдачи маркетплейсов. В пешей доступности есть школа.

В нескольких минутах ходьбы остановка общественного транспорта.

Дополнительно оплачиваются свет и вода по счетчикам. Залог составляет 11 000 руб.

Комиссия агентства 50% от аренды/мес.

Квартира находится на продаже, просим иметь в виду, что изредка будут просмотры. Съехать при продаже время дадим!

## Звоните!



**Специалист по жилой недвижимости  
Козулина Карина  
Email: [kozulina@novactiv.ru](mailto:kozulina@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта





