

Продажа 1-к. квартира, 39.5 м², 14/26 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**9 000 000.-****227 848.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Кавалерийская улица, 3/1

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2017 г.

Общая площадь:

39.5 м²

Жилая площадь:	25.4 м²
Площадь кухни:	5 м²
Этаж:	14
Этажей в доме:	26
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже 1 комнатная квартира в ЖК "Leo" по ул. Кавалерийская

Общая площадь - 40 м²

Отличная квартира с качественным ремонтом и мебелью

Высота потолков 3 м

Квартира расположена на видовом 14 этаже 26 этажного дома

Материал дома - кирпично-каркасный

Год постройки - 2017

В доме грузовые и пассажирские лифты, которые спускаются на подземный паркинг

Установлена система видеонаблюдения, домофон открывается с телефона

Во дворе детская игровая площадка, много парковочных мест. Рядом с домом развивается большой парк с различными локациями и променадами

До метро "Заельцовская" 7 минут пешком, "Гагаринская" - 9 минут

В пешей доступности расположены 3 детских сада, 3 школы и 2 гимназии

Рядом с домом детская футбольная школа "Джуниор"

В шаговой доступности продуктовые магазины, супермаркеты, аптеки, банкоматы, ТЦ "Европа", ТРК "Роял Парк"

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа



**Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна**
Телефон: [79231410139](tel:79231410139)
Email: mrankova@novactiv.ru

Фотографии объекта





