

Продажа Помещение свободного назначения 401.4 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

48 913 000.-

121 856.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

рабочий поселок Линёво

Район/Микрорайон:

**Искитимский ,городское поселение
Линёво**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Искитимский район, городское
поселение Линёво, рабочий поселок
Линёво, Коммунистический проспект,**

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

18А

401.4 м²

Помещение свободного назначения

2

2

На улице

С улицы

Административное здание

НДС не облагается

Описание

Продажа помещения свободного назначения

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Отдельно стоящее здание, центр рп. Линево
- развитая инфраструктура нового центра
- Высокий трафик

Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящее здание свободного назначения, возможно использовать под любой вид деятельности
- Удобная зона разгрузки/погрузки по всему периметру здания

Потенциал объекта:

- Земельный участок 5 соток в собственности,
- Просторные помещения свободной планировки на 1м этаже
- Возможность переформатировать под любой формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- общая площадь здания 401 кв.м, 2 этажа
- панорамные окна
- земельный участок в собственности
- вода центральная, отопление – газовое, канализация - автономное
- парковка и подъездные пути – есть, 3-и отдельных входа в здание
- пожарная, охранная система
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Шкроб Надежда

Телефон: [79231101696](tel:79231101696)

Email: shkrob@novactiv.ru

Фотографии объекта





