

## Продажа Часть дома 142.4 м<sup>2</sup> на участке 30 сот.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**1 600 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Тип объекта:

Тип дома:

Общая площадь:

**11 235.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Дома, дачи, коттеджи**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**городской округ Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, Калининский район, микрорайон Северный, Тайшетская улица, 53**

**Часть дома**

**кирпичный**

**142.4 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:	<b>30 сот.</b>
Количество этажей:	<b>3</b>
Подвальное помещение:	<b>Подвал</b>
Год постройки:	<b>2003</b>
Материал стен:	<b>Кирпич</b>
Тип участка:	<b>Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)</b>
Санузел:	<b>в доме</b>
Душ:	<b>В доме</b>
Удобства:	<b>есть</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Количество комнат:	<b>4</b>

## Описание

**Продажа доли в доме, 142.4 м² Калининский район, Тайшетская улица, 53**

## Описание

Общая площадь -142.4 м², жилая -90.2 м², кухня – 21.2 м²

Высота потолков 2.5м.

Продам долю 1/5 в доме. Ищете уютное жильё, тогда этот вариант именно для вас! Продаётся светлая и просторная доля в доме площадью 28.48 м². В доме тихо и спокойно.

## Характеристика дома и придомовой территории

Материал дома кирпич, год постройки 2003.

Есть гараж.

## Преимущества локации

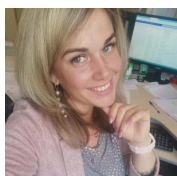
Замечательная локация объекта! Дом расположен в тихом и зеленом районе, всего в 15 минутах от площади Калинина. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта.

## Дополнительная информация

**Один собственник.**

**В собственности более 5 лет.**

**Звоните, не упустите шанс стать обладателем этой уютного дома!**



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Куприна Елена**  
Email: [kuprina@novactiv.ru](mailto:kuprina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

